



## PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió: 13/2010

### SESSIÓ ORDINÀRIA

**Dia: 27 de setembre de 2010**

#### **ASSISTENTS:**

**Alcaldesa-Presidenta:** Agustina Brines Sirerol

#### **Regidors presents:**

##### Grup PSPV

Eladi Mainar Cabanes  
David Mogort Alberola

##### Grup PP

Sebastián Mahiques Morant  
Mónica Sancirilo Camarena  
Rafael Cabanilles Inza

##### Grup BLOC

Agustina Brines Sirerol (Portaveu)  
Juli Ibáñez Montagud

##### Grup ERPV (Esquerra)

Joan Serra i Folguera

##### Grup EU – Arc Iris

Víctor Mansanet Boïgues (Portaveu)

**Regidors absents:** Estefanía Gregori Robledillo  
Antonio Magraner Camarena

**Secretària:** Elisa Armengot Audivert

A Simat de la Vall digna, en la Casa Consistorial, sent les dinou hores i quaranta cinc minuts del dia vint-i-set de setembre de dos mil deu, es reuneixen les persones que dalt s'indica, en la condició que per a cadascú d'ells s'assenyala, per tal de realitzar sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, la qual ha estat prèviament notificada com cal. Els assumptes tractats són els del següent

### ORDRE DEL DIA:

#### 1. ASSUMPTES A TRACTAR I DEBATRE:

- 1.1 Examen i aprovació de les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 27 de juliol i 15 de setembre de 2010.
- 1.2 Aprovació expedient de contractació i plec de clàusules economico-administratives que han de regir la contractació mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per concessió administrativa de la redacció de projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solars fotovoltaïques sites en "c/ Ausias march n°5 n°7, Avda safor n°37, C/Alzira n°16 n°12, de Simat de la Vall digna".
- 1.3 Moció del grup municipal EU- Arc Iris:
  - 1.3.1 Moció de suport a la vaga general del 29 de setembre i instant al govern de l'Estat a retirar el termes actuals de la reforma laboral.
  - 1.3.2 Moció de suport a la Federació de societats musicals de la Generalitat Valenciana davant els retalls del Consell de la Generalitat.

#### 2 ASSUMPTES NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA

- 2.1 Moció pel tancament de les centrals nuclear i contra la ubicació del magatzem nuclear a Zarra ( La Vall d d'Aiora).

#### 3 TORN D'INTERVENCIONS

## **1 ASSUMPTES A TRACTAR I DEBATRE:**

### **1.1 Examen i aprovació de les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 27 de juliol i 15 de setembre de 2010.**

Es procedeix a l'examen i aprovació de les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 27 de juliol i 15 de setembre de 2010.

Obert el torn d'intervencions, el regidor Joan Serra assenyala que al segon paràgraf de l'última pàgina del ple del dia 27 de juliol, on diu «*el fem del poble era d'uns 200.000 euros*» i volia dir que «el pressupost que ells barallaven era de 115.000 euros, per al servei d'arreglada del fem».

El regidor Víctor Mansanet diu que en el punt 1.14 on diu «Don» ha de dir "Senyor".

L'alcaldesa Agustina Brines diu que en la cloenda final de les contribucions especials no queda clara la explicació que va dir, que volia dir «*que la decisió es va prendre després de diverses consultes amb el Consell Local Agrari i l'Associació de Veïns*».

Finalitzades les intervencions, el Ple de la Corporació, **per unanimitat dels 9 membres assistents** (3 PP, 2 PSOE, 2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAI) , **acorda** aprovar les mateixes.

### **1.2 «Aprovació expedient de contractació i plec de clàusules economicoadministratives que han de regir la contractació mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per concessió administrativa de la redacció de projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solares fotovoltaïques sites en "C/ Ausiàs March núm. 5 i núm. 7, Avgda. Safor núm. 37, C/ Alzira núm. 16 i núm. 12, de Simat de la Valldigna"»**

Vista la proposta de la Regidoria de Medi Ambient que es transcriu a la lletra tot seguit:

“Vista la necessitat de realitzar la contractació de la «*Concessió administrativa de la redacció del projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solares fotovoltaïques sites en "c/ Ausiàs Mach n°5 n°7, Avgda. Safor n°37, C/Alzira n°16 n°12, de Simat de la Valldigna*», expressant la seva justificació de conformitat amb l'expedient de contractació.

Atesa la característica de la contractació, es considera com a procediment més adequades el procediment obert, i la forma d'adjudicació de la concessió serà la de l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.

Vist l'informe per Secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Considerant que es redactà i incorporà a l'expedient el plec de clàusules tècniques, avant projecte d'explotació i plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació del contracte.

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

“*Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i normes concordants, entre les que sense caràcter limitador, es troben les que es citen a continuació.*”



- *Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.*
- *Reial Decret 1372/1986, pel que s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.*
- *Preceptes no derogats del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant un Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.*
- *Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*
- *Ordre de 17 de desembre del 2001 per la que s'aprova la instrucció sobre l'establiment de criteris de preferència en l'adjudicació de contractes sobre la base d'integració de les persones discapacitades en les plantilles de les empreses licitadores.*
- *Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (RDL 781/1986, de 18 d'abril).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.*
- *Reglament de Serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.*
- *Llei 54/1997, de 27 de novembre, del Sector Elèctric, desenrotllada pel RD. 2818/1998, de 23 de desembre.*
- *Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.*
- *Reial Decret 1663/2000, de 29 de setembre, sobre connexió d'instal·lacions fotovoltaiques a la xarxa de baixa tensió.*
- *Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel que es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.*
- *Normes de l'Edificació (NBE).*
- *Reial Decret 661/2007, de 25 de maig, pel que es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica en règim especial."*

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament de conformitat amb la disposició addicional segona i l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

### **Aquesta regidoria Proposa:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per a la «*Concessió administrativa de la redacció del projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solares*»

*fotovoltaiques sites en “c/ Ausiàs Mach n°5 n°7, Avgda. Safor n°37, C/Alzira n°16 n°12, de Simat de la Valldigna», e mitjançant la modalitat de concessió, convocant la seva licitació.*

**SEGON.** Aprovar plec de clàusules economico-administratives, avant projecte que regirà el contracte *«Concessió administrativa de la redacció del projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solars fotovoltaiques sites en “c/ Ausiàs Mach n°5 i n°7, Avgda. Safor n°37, C/Alzira n°16 i n°12, de Simat de la Valldigna», mitjançant la modalitat de concessió, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació. (Annex I)*

**TERCER.** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de València i en el perfil de contractant l'anunci de licitació, per a que durant el termini de vint-i-sis dies puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.»

Obert el torn d'intervencions, l'alcaldeessa Agustina Brines, li dona la paraula al regidor Joan Serra per a que explique aquest punt.

El regidor Joan Serra, explica que esta iniciativa naix per l'interés que te el grup de govern per impulsar les energies alternatives.

Diu que hi ha algun punt del plec, que s'ha de modificar:

En quant al “sobre A”, en el punt 11.12 on diu que «en un mínim de 1.000 euros anuals» ha de dir *«el cànon anual consistirà en el pagament periòdic a l'Ajuntament dels ingressos bruts corresponents al 5% de la facturació. Amb un mínim en tot cas de 1000 € anuals, millorable en les ofertes dels interessats»,* és a dir, el mateix que diu als criteris de valoració.

En el “sobre B”, a l'apartat «a. Criteris econòmics» de l'article 30 «criteris de valoració» quan atorga 80 punts als criteris econòmics, han plantejat modificar la puntuació i on diu **«El cànon anual consistirà en el pagament periòdic (...) s'assignarà una puntuació màxima de 30 punts, en compte de 20 punts»,** i a l'apartat on diu «el cànon inicial amb un mínim de 20.000 euros millorable en les ofertes dels interessats serà de 50 punts, en compte de 60 punts».

Explica que ho modifiquen per a què l'Ajuntament puga rebre un percentatge més elevat dels ingressos per part de l'empresa adjudicatària de les plaques fotovoltaiques.

El regidor Víctor Mansanet, li pregunta a Joan en base a què es fa el del 5%.

El regidor Joan Serra li contesta que hi haurà una facturació corresponent als Kw. de producció i a partir de ahí s'aplicarà eixe 5%.

El regidor Víctor Mansanet, li pregunta si és possible que l'Ajuntament puga dur endavant eixa iniciativa.

El regidor Joan Serra li respon que la possibilitat que l'Ajuntament puga dur endavant eixa iniciativa seria per mitjà del finançament. Això suposava, segons els van dir unes empreses en aquell moment, que els 15 primers anys estaves pagant la inversió i els últims 10 anys era quan començaves a poder tindre guanys. De ahí surt el problema, ja que a l'Ajuntament no hi han tècnics suficients per a poder portar un control en eficiència; aleshores contractant-ho, desapareix eixe problema i és l'empresa la que s'ha de preocupar de que siga eficient i d'eixa forma guanyaran tots, l'empresa i l'Ajuntament. A partir d'ahí es va comprovar que era la millor opció, encara què sí que es poguera assumir un finançament a 15 anys des d'una inversió d'uns 500.000 euros, dels ingressos generats.



El regidor Víctor Mansanet, pregunta que si ho ha comunicat a la Conselleria i el regidor Joan Serra li respon que ho va informar en febrer, de tota manera suposa que l'empresa adjudicatària, serà la que ho comuniqui definitivament a la Conselleria.

El regidor Joan Serra, diu que falta un punt a modificar, en el plec de condicions el president de la taula ha de ser el Regidor de Medi Ambient i no l'alcaldia.

Finalitzat el torn d'intervencions, i sotmès el punt a votació el Ple de la Corporació, amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa i **per unanimitat dels 9 membres assistents** (3 PP, 2 PSOE, 2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAI) acorda:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per a la «*Concessió administrativa de la redacció del projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solares fotovoltaïques sites en "c/ Ausiàs March n°5 n°7, Avgda. Safor n°37, C/Alzira n°16 n°12, de Simat de la Vall d'igna*», e mitjançant la modalitat de concessió, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar plec de clàusules econòmicoadministratives, avant projecte que regirà el contracte «*Concessió administrativa de la redacció del projecte d'obres, construcció, explotació i conservació de cinc centrals solares fotovoltaïques sites en "c/ Ausiàs March n°5 n°7, Avgda. Safor n°37, C/Alzira n°16 n°12, de Simat de la Vall d'igna*», mitjançant la modalitat de concessió, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació. (Annex I)

**TERCER.** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de València i en el perfil de contractant l'anunci de licitació, per a que durant el termini de vint-i-sis dies puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

## ANNEX

*PLEC DE CONDICIONS ECONÒMICOADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE PÚBLIC PER A ADJUDICAR EN CONCESSION ADMINISTRATIVA LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES, CONSTRUCCIÓ, EXPLOTACIÓ I CONSERVACIÓ DE CINQ CENTRALS SOLARS FOTOVOLTAIQUES SITES EN "C/ AUSIAS MARCH NÚM.5 NÚM.7, AV SAFOR NÚM.37, C/ALZIRA NÚM.16 NÚM.12, DE SIMAT DE LA VALLDIGNA" PEL PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.*

### ARTICLE 1r.- OBJECTE DEL PRESENT PLEC.-

1.1.- *L'objecte del present Plec, és el de definir les condicions jurídic administratives que han de regir la concessió de l'aprofitament privatiu, de les cobertes sites en "C/ AUSIAS MARCH NÚM.5 NÚM.7, AV SAFOR NÚM.37, C/ALZIRA NÚM.16 NÚM.12, DE SIMAT DE LA VALLDIGNA" per a la instal·lació de panells solars, mantenint els edificis el destí sociocultural que es troben afectats durant la vigència del mateix.*

1.2.- *Els edificis es localitzen tal com es grafia en els plànols dels avantprojectes que s'adjunten al plec (annex I.) en:*

- *C/ AUSIAS MARCH NÚM.5: Casa de la Música.*
- *C/ AUSIAS MARCH NÚM.7: Edifici dels jubilats.*
- *AV SAFOR NÚM.37: Antigues escoles.*

- C/ALZIRA NÚM.12,: Col·legi Públic.

- C/ALZIRA NÚM.16,: Col·legi Públic.

1.2.- L'Ajuntament ha sol·licitat davant del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, la inscripció en el Registre de preassignació d'energia solar fotovoltaica, les instal·lacions descrites, que s'adjunten al present plec com a annex II.

1.3.- Les condicions tècniques econòmiques atorgades per IBERDROLA Distribució Elèctrica SAU, per a la instal·lació fotovoltaica s'adjunten al plec com a annex III

### **ARTICLE. 2n.- MODALITAT DE LA CONTRACTACIÓ.-**

La finalitat del contracte és la redacció del projecte tècnic de les obres, així com regular l'aprofitament privatiu del domini públic, regulat en l'article 85.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Quant al procediment i forma d'adjudicació, s'adjudicarà pel procediment obert i la forma d'adjudicació de la concessió serà atenent a una pluralitat de criteris de selecció del contractista d'acord amb el que disposa l'article 134 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

A fi d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seua activitat contractual, i sense perjudi de la utilització d'altres mitjans de publicitat, este Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant a qui és tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: [www.simat.org](http://www.simat.org) o [www.simat.cat](http://www.simat.cat).

### **ARTICLE. 3r.- OBJECTE DE LA CONCESSIÓ QUE ES LICITA.-**

3.1.- L'objecte de la Concessió que l'Ajuntament de Simat de la Valldigna pretén adjudicar, és el de la redacció del Projecte de les obres necessàries per a la instal·lació i explotació de cinc centrals fotovoltaïques, amb una potència nominal màxima de 85 KW, sobre les cobertes dels edificis públics anteriorment indicats, i la seua connexió a la xarxa d'Iberdrola Distribució Elèctrica SAU, la situació actual de la qual es reflexa en els plànols de l'avantprojecte adjunt.

3.2.- Les obres i instal·lacions necessàries es descriuen en l'avantprojecte annex, inclouen el subministrament i instal·lació de la corresponent instal·lació.

3.3.- L'actual ús de les edificacions esmentades, continuarà mantenint les seues condicions, no afecte el contracte objecte d'este plec.

3.4.- El concessionari haurà de concloure els tràmits necessaris per a l'obtenció de la inscripció en el Registre de preassignació d'energia solar fotovoltaica, del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç.

3.5.- La instal·lació s'ajustarà a les condicions tècniques econòmiques establides per IBERDROLA Distribució Elèctrica SAU (annex III)

### **ARTICLE 4t.- DURACIÓ DE LA CONCESSIÓ.-**

4.1.- La duració del Contracte serà de **VINT-I-CINC ANYS**, computant-se a partir de l'endemà al de la data d'expedició del certificat final de l'obra i instal·lació.



4.2.- *L'expressat termini, quan l'Ajuntament ho considere convenient i l'adjudicatari ho accepte, podrà prorrogar-se d'any en any, fins a un màxim de CINC ANYS, de manera que la duració total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedisca de 30 anys.*

4.3.- *Les successives pròrrogues, seran automàtiques, si no es denunciara el contracte per part de l'Ajuntament o per l'Adjudicatari, amb TRES MESOS d'antelació, a la data de terminació del mateix o de la seua pròrroga.*

## **ARTICLE. 5t.- LEGISLACIÓ APLICABLE.-**

*El present contracte es subjecta a les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i normes concordants, entre les que sense caràcter limitador, es troben les que es citen a continuació.*

- *Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.*
- *Reial Decret 1372/1986, pel que s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.*
- *Preceptes no derogats del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant un Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.*
- *Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*
- *Ordre de 17 de desembre del 2001 per la que s'aprova la instrucció sobre l'establiment de criteris de preferència en l'adjudicació de contractes sobre la base d'integració de les persones discapacitades en les plantilles de les empreses licitadores.*
- *Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (RDL 781/1986, de 18 d'abril).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.*
- *Reglament de Serveis de les corporacions locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.*
- *Llei 54/1997, de 27 de novembre, del Sector Elèctric, desenrotllada pel RD. 2818/1998, de 23 de desembre.*
- *Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.*
- *Reial Decret 1663/2000, de 29 de setembre, sobre connexió d'instal·lacions fotovoltaiques a la xarxa de baixa tensió.*
- *Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel que es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.*
- *Normes de l'Edificació (NBE).*

- Reial Decret 661/2007, de 25 de maig, pel que es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica en règim especial.

- Totes aquelles disposicions legals i reglamentàries d'aplicació en funció de la matèria i el territori,

#### **ARTICLE 6t.- BÉNS QUE S'ENTREGUEN A DISPOSICIÓ DEL CONCESSIONARI.-**

6.1.- Els béns que l'Ajuntament posa a disposició del Concessionari, ho constitueix l'ús de les cobertes dels edificis abans indicats per a la instal·lació de panells fotovoltaics.

6.2.- Durant la vigència del contracte, al Concessionari se li atorgarà el dret de servitud de pas sobre els immobles, objecte del contracte, a fi que pugui realitzar les necessàries operacions de manteniment i reparació, si és el cas, de les instal·lacions objecte d'este plec.

6.3.- Se li transferirà la preassignació de tarifa o la titularitat de la mateixa.

#### **ARTICLE 7m.- TITULARITAT DEL SERVICI I DE LES INSTAL·LACIONS.-**

Les instal·lacions corresponents a la central Fotovoltaica, mantindran en tot moment la naturalesa d'INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL, i l'Ajuntament ostentarà el dret de propietat de totes elles, en les condicions que s'especifiquen en el present Plec.

#### **ARTICLE 8u.- TITULARITAT DEL SERVICI I DE LES INSTAL·LACIONS, REVERSIÓ DE LES OBRES.-**

8.1.- Finalitzat el termini de la Concessió revertirà a l'Ajuntament les obres executades amb totes les seues instal·lacions, lliures de càrregues i gravàmens, sense que el Concessionari tinga dret a percebre cap contraprestació per la reversió.

8.2.- L'endemà d'acabar el termini de la concessió, l'Adjudicatari, cessarà en la seua gestió, havent d'entregar les obres amb les seues instal·lacions en bon estat de conservació i ús.

8.3.- El Concessionari haurà d'entregar en este mateix acte, els documents acreditatius de l'extinció de tots els contractes vinculats a la concessió.

8.4.- Amb anterioritat a la de data de reversió i en el termini d'UN MES, per cada any de duració de la concessió, la gestió del servei es regularà de la manera següent:

8.4.1.- La corporació designarà un Interventor tècnic, de l'Empresa concessionària, el qual vigilarà la conservació de les obres i de les instal·lacions i informarà la corporació sobre les reparacions i reposicions necessàries per a mantenir en les condicions previstes.

8.4.2.- En cas de desobediència sistemàtica del concessionari, a les disposicions de la corporació sobre conservació de les obres i instal·lacions, o de mala fe en l'execució de les mateixes, la corporació podrà disposar el segrest de l'Empresa.

#### **ARTICLE 9.- DRETS DEL CONCESSIONARI.-**

9.1.- Seran drets del Concessionari, a més dels generals assenyalats en la legislació en matèria de contractació i en el Reglament de Béns de les corporacions locals, els següents:





9.1.1.- *El dret a explotar les centrals Solars Fotovoltaïques i a percebre la retribució, per la venda de l'energia generada.*

9.1.2.- *A utilitzar els béns de domini públic necessaris per a la construcció, modificació, conservació i explotació de les instal·lacions de producció d'energia fotovoltaica.*

9.1.3.- *A demanar de l'Ajuntament la terminació dels procediments i accions necessàries per a fer viable l'exercici dels drets del concessionari.*

9.1.4.- *Qualssevol altres, que els siguen reconeguts per la legislació vigent, o pel present plec.*

## **ARTICLE 10é.- OBLIGACIONS GENERALS DEL CONCESSIONARI.-**

*Les obligacions que amb caràcter general queda subjecte, l'empresari al seu compliment són:*

10.1.- *Redactar el projecte i una vegada aprovat per l'Ajuntament, executar les obres d'acord amb el que preveu el mateix i en este plec.*

10.2.- *Explotar la central Solar Fotovoltaica, assumint el risc econòmic de la seua gestió amb la continuïtat i en els termes establerts en este plec o ordenats posteriorment per l'Ajuntament.*

10.3.- *Realitzar l'explotació, manteniment i/o reparació de les instal·lacions fotovoltaïques sense alterar la normal utilització de les edificacions*

10.4.- *Cuidar del bon orde la qualitat de les obres i instal·lacions, de la central Fotovoltaica, garantint el millor rendiment energètic possible, de les mateixes, podent dictar les oportunes normes de policia, si bé haurà de sol·licitar prèviament que li siguen aprovades i autoritzades per l'Ajuntament, tot això, sense perjudic dels poders de policia que corresponguen a l'Ajuntament.*

10.5.- *Indemnitzar els danys que ocasionen a tercers com a conseqüència de l'execució de les obres o de la seua explotació.*

10.6.- *Quan els danys i perjudic hagen sigut ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una orde de l'Ajuntament, serà este responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.*

10.7.- *Respectar el principi de no discriminació, per raó de nacionalitat, en els contractes de personal i subministraments, respecte a persones o empreses d'Estats membres de la Comunitat Europea o altres signataris d'acords amb l'Estat Espanyol.*

10.8.- *Protegir el domini públic que quede vinculat a la concessió.*

10.9.- *Abstenir-se, en tot cas, de col·locar publicitat en les instal·lacions.*

10.10.- *Suportar les obres necessàries, que per raons d'urgència, l'Administració haja d'executar sobre les cobertes subjectes a concessió, sent compensat a través del cànon anual que és abonat a l'Ajuntament, sempre que estes obres impliquen la impossibilitat, total o parcial, de realitzar l'efectiva explotació de les instal·lacions, sense dret a cap indemnització.*

10.11.- *Qualssevol altres previstes en les lleis i en este plec.*

## **ARTICLE 11é.- OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONCESSIONARI.-**

*Són obligacions del Concessionari, entre altres que se li puguem exigir en el Plec de Condicions economicoadministratives, les següents:*

### **11.1.- EN LA GESTIÓ DEL SERVICI.-**

*11.1.1.- En un sentit ampli, el Concessionari, serà el responsable, de l'organització Administrativa i del funcionament de les instal·lacions.*

*11.1.2.- El Concessionari serà el responsable, davant de l'Ajuntament de mantenir en bon estat les instal·lacions, i cuidar que es realitzin les preceptives revisions pels organismes de control autoritzats.*

*11.1.3.- El Concessionari, en nom de l'Ajuntament, gestionarà davant dels Organismes Competents tots els expedients, d'autoritzacions, registres, contractes etc. que la legislació vigent, exigisca a este tipus d'activitats, entre altres ant el Servei Territorial d'Indústria, IBERDROLA, etc. Sent de la seua incumbència aportar tots els documents necessaris per a la legalització de les instal·lacions i/o contractar nous subministraments, que precise.*

*Igualment els correspondrà al concessionari gestionar l'autorització davant de la Conselleria d'Educació en relació amb l'ús de la coberta del Col·legi públic " Valldigna" al ser esta administració pública la usuària del dit immoble.*

*11.1.4.- El Concessionari, haurà d'atendre i resoldre les reclamacions, que es presenten pel funcionament de les instal·lacions.*

*11.1.5.- Mantenir un contacte permanent amb les autoritats competents en la matèria, relacionades amb este tipus d'instal·lacions, tant a nivell provincial, com de la Generalitat, per a tramitar, en nom de l'Ajuntament, tot tipus de subvencions, ajudes, etc. a fi a millorar les instal·lacions.*

*11.1.6.- Mantenir permanentment informada la corporació de la situació de les gestions i de l'estat de les realitzades, amb vista a millorar el rendiment energètic de les instal·lacions.*

### **11.2.- EN L'ADMINISTRACIÓ DEL CONTRACTE.-**

*11.2.1.- El Concessionari haurà de portar els llibres i comptabilitat, exigibles en la legislació vigent, per a complir amb les obligacions amb el Ministeri d'Hisenda.*

*11.2.2.- A més i de forma independent, el Concessionari haurà de portar un registre d'ingressos i despeses, únic i especifique per a la unitat de cost que representa el contracte objecte d'este plec.*

*11.2.3.- Els documents que justifiquen les despeses, imputables al contracte, hauran de reunir el requisit, que l'import total del document siga imputable, únicament, al contracte objecte d'este Plec, per la qual cosa no es comptabilitzaran, aquells documents, factures, etc. Que incloguen costos imputables a altres centres de cost, del Concessionari.*

*11.2.4.- El Concessionari, haurà de mantenir permanentment informat l'Ajuntament, sobre aquelles circumstàncies que afecten el correcte desenrotllament del contracte, entre altres, accidents, reclamacions, denúncies, etc.*



## **11.3.- ÚS, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS.-**

11.3.1.- *El concessionari serà responsable de l'adequada aplicació de les normes sobre ús, policia i conservació, de la central Fotovoltaica.*

11.3.2.- *En el termini de SIS mesos, des de la data de firma del contracte, el Concessionari, redactarà el Reglament d'ús i manteniment de la central Fotovoltaica, així com del total de les instal·lacions. En este reglament es detallaran, les normes d'ús i d'explotació de la mateixa i mesures de seguretat. Fins que no es redacte l'esmentat reglament seran aplicables les normes establides en el present plec.*

11.3.3.- *El personal encarregat de l'explotació podrà adoptar les mesures necessàries, amb vista a la utilització i conservació de les instal·lacions, formulant si és el cas les denúncies pertinents davant de l'Ajuntament. A estos efectes serviran de mitjà de prova les obtingudes pel personal del concessionari degudament acreditat i amb els mitjans prèviament autoritzats per l'Ajuntament, així com qualsevol altre mitjà admès en dret.*

11.3.4.- *El concessionari haurà de mantenir l'obra amb les seues instal·lacions de conformitat amb el que, en cada moment i segons el progrés de la ciència, dispose la normativa tècnica, mediambiental, i de seguretat que vincule a este tipus d'instal·lacions. De manteniment i reparació de l'estructura de la coberta, durant tot el termini de la concessió, amb la finalitat de mantenir en perfecte estat de conservació.*

## **11.4.- RESPONSABILITAT DAVANT DE TERCERS.-**

11.4.1.- *L'adjudicatari serà l'únic responsable de les instal·lacions i per tant haurà de respondre, directament de tots els danys que cause a tercers com a conseqüència del funcionament de les mateixes.*

*També serà responsable de tots els danys que es causen en l'edificis sobre els quals es van a instal·lar la centrals fotovoltaiques com a conseqüència de les mateixes, havent de reparar de forma immediata quantes goteres o desperfectes es causen en els edificis municipals. La negligència en la reparació d'estos danys serà causa de rescissió de la concessió sense dret a cap indemnització a favor del concessionari.*

## **11.5.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES, SERVICIS JURÍDICS.-**

11.5.1.- *L'Adjudicatari, assumirà les responsabilitats que se li puguén exigir, segons l'article anterior, per a això subscriurà una pòlissa de responsabilitat civil, que cobrisca tals danys, amb una cobertura mínima de 300.000,00 €.*

11.5.2.- *L'Adjudicatari, contractarà pel seu compte els servicis jurídics que considere convenients, per a la defensa dels seus interessos.*

## **11.6.- OBLIGACIONS AMB EL PERSONAL AFECTE LES INSTAL·LACIONS.-**

11.6.1.- *El Concessionari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Salut en el Treball, amb tot el personal que actue en les instal·lacions.*

11.6.2.- *En qualsevol moment, l'Ajuntament podrà exigir del Concessionari, la documentació que justifique, que es troba al corrent, en el compliment del que concerneix a l'aplicació de legislació laboral i de la Seguretat Social dels treballadors.*

11.6.3.- L'incompliment per part del Concessionari de les seues responsabilitats i obligacions amb el personal afecte l'explotació i manteniment de les instal·lacions, podrà ser motiu de la incoació, per part de l'Ajuntament, del corresponent expedient sancionador.

11.6.4.- El Contractista contractarà, davall la seua exclusiva responsabilitat, tota la mà d'obra i servicis auxiliars, que precise per a l'execució de les instal·lacions i el seu manteniment, en les condicions previstes en el Contracte i en les condicions que fixe la normativa vigent.

11.6.5.- Tot el personal vinculat, encara que siga temporalment, amb l'objecte del contracte, haurà de percebre com a mínim, els havers o jornals fixats en el moment al corrent en els pagaments de les quotes de la Seguretat Social, i la resta de càrregues socials que se li apliquen.

11.6.6.- L'Ajuntament de Simat de la Valldigna no contraurà cap relació laboral amb el personal de l'empresa Concessionària, ni durant la vigència del contracte ni a la seua finalització, en la qual cosa no s'opose a la reglamentació vigent.

### **11.7.- DESPESES QUE OCASIONE L'EXPLOTACIÓ.-**

11.7.1.- Tots les despeses, que siguen necessaris per a la redacció dels projectes, tramitació dels mateixos, autoritzacions administratives necessàries per a l'explotació, incloses les taxes municipals per expedició de llicències municipals d'obres i activitat, així com els derivats de l'explotació de les instal·lacions, seran satisfets pel concessionari, encara que no es relacionen en els avantprojectes, consideració que es ressalta per la modalitat de la contractació, que com a Concessió Administrativa, serà a risc i ventura de l'empresari.

### **11.8.- EXECUCIÓ DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS.-**

11.8.1.- El concessionari a l'hora d'executar les obres necessàries, haurà de tindre en compte el Projecte per ell redactat, i aprovat per l'Ajuntament.

11.8.2.- El termini d'execució de les obres serà de 10 mesos, comptats a partir de la data de la firma de l'acta de comprovació del replantejament

11.8.4.- L'Adjudicatari, redactarà, pel seu compte i càrrec, els corresponents projectes d'execució, que desenrotllaran l'avantprojecte, annex al present plec, el projecte respectarà al màxim les directrius bàsiques de l'avantprojecte i s'aportarà una còpia visada per al seu arxiu en l'Ajuntament.

11.8.5.- Considerant que el pagament de les obres i instal·lacions fotovoltaïques, es realitzarà pel Concessionari a través del seu propi finançament, prevista per la venda de l'energia generada per la central solar fotovoltaica, el director de les obres només emetrà una certificació única, al finalitzar les obres, junt amb el certificat final s'emetrà l'acta de comprovació i autorització per a l'obertura de la central fotovoltaica.

11.8.6.- Durant l'execució de les obres no es podrà interferir el funcionament normal dels servicis públics ubicats en els edificis municipals les cobertes dels quals són utilitzades.

### **11.9.- POSADA EN FUNCIONAMENT DE LES INSTAL·LACIONS.-**

En el moment de terminació de les obres corresponents a la instal·lació de la coberta, es procedirà a la firma de l'acta de comprovació del replantejament.



## **11.10.- DESPESES DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ.-**

*Seran de compte de l'adjudicatari el pagament de la totalitat de les despeses del procediment de contractació, inclosos els anuncis que exigisca la legislació vigent en la matèria.*

## **11.11.- DESPESES DE PROJECTES I DIRECCIÓ FACULTATIVA.-**

*Serà a compte de l'adjudicatari del contracte el pagament dels honoraris de redacció de l'avantprojecte que serveix de base per a la contractació, així com els de redacció del projecte tècnic de l'obra, dels projectes de la instal·lació i quants projectes, certificats, informes tècnics, etc., siguen necessaris per a l'execució de les obres, la legalització de les instal·lacions, la seua posada en funcionament i manteniment.*

*La tramitació de sol·licituds de punts de connexió i tarifa elèctrica en el sistema de preassignació de la Direcció General d'Energia del Ministeri d'Indústria, ja ha sigut gestionada per l'Ajuntament devent el concessionari reembossar a l'administració les despeses ocasionats per este motiu (Total import: 5.900,00 €)*

*Igualment satisfarà a l'Ajuntament la quantitat de 4.250 € que en concepte de garantia dinerària esta administració a depositat en la Delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, com a tràmit necessari per a la sol·licitud de connexió indicada. En el moment en què estes quantitats foren reembossades pel ministeri a l'Ajuntament, este les tornarà a la mercantil adjudicatària del contracte.*

## **11.12.- CÀNON CONCESSIONAL.**

*El cànon que haurà d'abonar a esta corporació Municipal el concessionari consistirà en el pagament d'un cànon inicial, així com en un cànon anual:*

*- El cànon anual consistirà en el pagament periòdic a l'Ajuntament dels ingressos bruts corresponents al 5% de la facturació. Amb un mínim en tot cas de 1000 € anuals, millorable en les ofertes dels interessats.*

*- El cànon inicial, amb un mínim de 20.000,00 € millorable en les ofertes dels interessats.*

*L'abonament del mínim de 1000 € anuals es realitzarà en tot cas, s'efectue o no l'efectiva explotació de les instal·lacions autoritzades, sempre que això no siga provocat per l'actuació directa municipal que haja impedit l'efectiu exercici de l'activitat mercantil o per fets fortuïts i de força major.*

*A este efecte, el concessionari haurà d'estimar, al seu risc i ventura, i seguint les normes habituals per a l'estimació de riscos en l'exercici de tota activitat lucrativa mercantil, les despeses i ingressos previstos per a l'explotació de l'activitat durant el període de duració de la concessió sense que el no compliment d'eixes previsions, tant en sentit positiu com a negatiu per als seus interessos econòmics, siga causa de modificació de l'import del cànon concessional establert.*

*El cànon inicial serà abonat pel concessionari a l'Ajuntament dins del termini de quinze dies hàbils següents a la notificació de l'acord d'adjudicació, i com a tràmit previ a la firma del document administratiu de la concessió. El cànon anual, es pagarà de forma successiva, pel concessionari en la Tresoreria Municipal, en el compte corrent que a este efecte s'haja designat per l'Ajuntament, en el termini d'un mes des de la data de compliment de la nova anualitat, aportant per a efectuar la liquidació, els documents que acrediten l'import dels ingressos bruts*

*anuals, a comptar de la data de firma del document administratiu concessional. L'incompliment d'eixa obligació serà causa de resolució automàtica de la concessió.*

*L'única causa que excepcionarà l'obligació del titular de la concessió d'abonar el cànon serà la impossibilitat, total o parcial, de realitzar l'efectiva explotació de les instal·lacions executades sobre les cobertes dels edificis municipals, quan eixa situació haja sigut generada per una actuació directa municipal. En eixe cas, si la impossibilitat és parcial, es calcularà la disminució del cànon atenent a la proporció de metres quadrats de coberta que han quedat inoperatius per a l'exercici de l'activitat i es deduirà del cànon d'eixa anualitat.*

*Si la circumstància sobrevé durant la vigència d'una de les anualitats, havent sigut abonat anticipadament l'import del respectiu cànon d'eixe exercici, es realitzarà la corresponent compensació en la liquidació del cànon que s'haja d'ingressar per al futur exercici, fent un prorrateig dels dies durant els quals s'haja produït eixa circumstància.*

*Qualsevol altra causa que impedisca l'explotació efectiva, total o parcial, de les instal·lacions en les cobertes dels edificis municipals, o l'execució de les instal·lacions, ja siga per causes imputables al concessionari, o a tercers o per causa de força major, no implicarà en cap cas la desaparició de l'obligació d'abonar el cànon concessional, ni el dret a instar la devolució, total o parcial, del mateix.*

#### **ARTICLE 12é.- VIGILÀNCIA DEL CONTRACTE.-**

*L'Ajuntament podrà anomenar persona o persones responsables, per al control del contracte i de les obligacions que del mateix es deriven per a l'empresa adjudicatària, la qual es compromet a facilitar-los en qualsevol moment les dades que els sol·liciten a fi de poder controlar el desenrotllament del contracte, inclús els documents comptables.*

#### **ARTICLE 13é.- CONTROL DE L'EXPLOTACIÓ.-**

*13.1.- L'empresa adjudicatària, presentarà anualment en el departament o persona de l'Ajuntament que s'indique:*

*13.1.1.- Un resum de les incidències més rellevants, ocorregut l'any.*

*13.1.2.- Una memòria, descriptiva de la situació de les obres i instal·lacions.*

*13.1.3.- Una memòria econòmica en què es reflectisquen els rendiments energètics i econòmics de la instal·lació.*

#### **ARTICLE 14é.- ANOMALIES EN L'EXPLOTACIÓ.-**

*14.1.- L'Ajuntament de Simat de la Valldigna, es reserva la potestat d'encarregar treballs a tercers, per compte de l'adjudicatari, quan este no complisca amb les condicions que s'estipulen en este plec, sempre que de tal incompliment es deriven situacions que posen en perill, o produïsquen danys, a les pròpies instal·lacions i/o als usuaris de la instal·lació esportiva o es perjudique la imatge pública de l'Ajuntament.*

*14.2.- Si este fora el cas, l'Ajuntament d'advertirà prèviament al Concessionari, donant-li un termini prudencial per a esmenar-les.*



14.3.- *En tals supòsits, l'Ajuntament podrà, davall la seua direcció, realitzar les actuacions necessàries per a corregir les anomalies, passant càrrec de les despeses ocasionats al Concessionari.*

## **ARTICLE 15é.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE CARÀCTER GENERAL.-**

15.1.- *Les que s'estableixen amb caràcter general en l'article 127 del Reglament de Servicis de les corporacions locals per a la concessió, com a forma de gestió indirecta de l'explotació de la central d'energia fotovoltaica.*

15.2.- *Atorgar al concessionari les facultats pròpies de l'Ajuntament, per a la gestió de l'explotació de les instal·lacions.*

15.3.- *La protecció administrativa per a poder explotar les instal·lacions i exercir els poders de policia delegats per l'Ajuntament.*

15.4.- *Facilitar quanta informació dispose relacionada amb l'objecte del contracte.*

## **ARTICLE 16é.- DESPESES A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT.-**

16.1.- *L'Ajuntament no participarà en el pagament de cap de les despeses necessaris per al funcionament de les instal·lacions, ni tan sols amb subvencions, préstecs o avals.*

16.2.- *També serà a càrrec del Concessionari, tots els tributs exigibles a l'explotació de la central Fotovoltaica.*

## **ARTICLE 17é.- CESSIÓ DE DRETS.-**

*L'Adjudicatari podrà cedir o traspassar terceres persones, els drets i obligacions que es deriven del Contracte, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament, en els supòsits i amb les condicions previstos en la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*

## **ARTICLE 18é.- PRESSUPOST.-**

18.1.- *El pressupost de les obres segons l'avantprojecte de construcció de la Central Solar Fotovoltaica i els seus annexos resulta ser de **QUATRE CENTS VINT CINC MIL EUROS (425.000,00 EUROS)**, que junt amb l'Impost sobre el Valor Afegit que ascendeix a la suma de **SETANTA-SIS MIL CINC-CENTS EUROS (76.500,00 EUROS)**, ascendeix a la suma total de **CINC-CENTS UN MIL CINC-CENTS EUROS (501.500,00 EUROS)**.*

## **ARTICLE 19é.- RETRIBUCIÓ DEL CONCESSIONARI.-**

19.1.- *El Concessionari serà retribuït directament pels ingressos que obtinga de l'empresa Iberdrola Distribució Elèctrica S.A.U. En contraprestació per l'energia produïda i entregada a la seua xarxa.*

19.2.- *L'Ajuntament no col·laborarà ni aportarà cap quantitat, per cap concepte.*

## **ARTICLE 20é.- RISC ECONÒMIC**

*Serà del concessionari, sense que l'Ajuntament participe en el seu finançament, ni avale cap tipus d'emprèstit.*

## **ARTICLE 21é.- FALTES.-**

*Les deficiències, incompliment o la negligència en la construcció i/o explotació de les instal·lacions durant el període de vigència del Contracte, comeses pel Concessionari, seran qualificades com a faltes lleus, i greus.*

### **21.1.- FALTES LLEUS.-**

*Es qualificaran com a tals, les conductes imputables al Concessionari que constituïsquen una deficiència en l'alteració o funcionament de la instal·lació, sense incórrer en un incompliment directe de les clàusules del present Plec, no es produïska una repercussió o càrrega econòmica per a l'Ajuntament i no estiguen considerades com a faltes greus.*

### **21.2.- FALTES GREUS.-**

*Es consideren com a faltes greus, aquelles actuacions, accions o omissions, per les quals s'incomplisca alguna de les clàusules del present plec, o de la normativa aplicable a este tipus d'activitat, i que d'elles es derive una mala imatge de l'Ajuntament, que genere, o no, una repercussió de responsabilitat i/o càrrega econòmica per a l'Ajuntament.*

## **ARTICLE 22é.- QUANTIA DE LA SANCIONES.-**

*L'import de les sancions, serà proporcionada a la qualificació de la falta.*

### **22.1.- FALTES LLEUS.-**

*Estes faltes se sancionaren amb advertència i multa de 100,00 € a 1.000,00 €.*

### **22.2.- FALTES GREUS.-**

*Estes falta se sancionaran, en la fase de construcció amb multa de 1.000,01 € a 6.000,00 €, sense perjuí d'executar la resolució del contracte. En la fase d'explotació la multa tindrà una quantia mínima del 10 % dels ingressos obtinguts per l'explotació de les instal·lacions l'any anterior i un màxim del 20%, sense perjuí d'executar la resolució del contracte.*

## **ARTICLE 23é.- REGEMEOUEN SANCIONADOR.-**

*23.1.- Per a la imposició de sancions haurà de tramitar-se l'oportú expedient contradictori, amb audiència de l'interessat.*

*23.2.- Serà competent per a la imposició de les sancions lleus, la Junta de Govern. Les sancions greus hauran de ser acordades pel Ple de l'Ajuntament.*

## **ARTICLE 24.- PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ.-**

*L'adjudicació es tramitarà pel procediment OBERT ATENENT A DIVERSOS CRITERIS SE SELECCIÓ.*

## **ARTICLE 25é.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.-**

*D'acord amb l'art. 54 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació del contractista, al no tractar-se d'un contracte d'obres ni de servicis.*





## **ARTICLE 26é.- CAPACITAT DE LES EMPRESES LICITADORES.-**

26.1.- Podran concórrer les persones naturals que es troben en plena possessió de la seua capacitat jurídica i d'obrar, i les jurídiques legalment constituïdes que no estiguen compreses en cap de les circumstàncies impeditives, previstes en la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

26.2.- La capacitat d'obrar de les licitadors, s'acreditarà mitjançant presentació de la documentació justificativa de la mateixa (Document Nacional d'Identitat, en el cas de perdones físiques i de la corresponent escriptura de constitució o modificació, si és el cas inscrita en el Registre Mercantil, en el cas de persones jurídiques).

## **ARTICLE 27.- TAULA DE CONTRACTACIÓ.**

La Taula de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 10 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, estarà presidida per un membre de la corporació o un funcionari de la mateixa, i formaren part d'ella, com a vocals, el secretari o, si és el cas, el titular de l'òrgan que tinga atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que és designen per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servici de la corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu número, en total, seguisca inferior a tres. Actuarà com a secretari un funcionari de la corporació.

Conformen la Taula de Contractació els membres següents:

- El Regidor de Medi Ambient, que actuarà com a president de la Taula.
- L'Alcaldessa-presidenta, que actuarà com a vocal.
- Elisa Armengot Audivert, Vocal (secretària de la corporació).
- Francisco Prieto, Vocal (Enginyer Tècnic Industrial de la corporació).

Un representant del grup municipal PP, Vocal.

Un representant del grup municipal PSOE, Vocal.

Un representant del grup municipal BLOC, Vocal.

Un representant del grup municipal Esquerra Republicana, Vocal.

Un representant del grup municipal Esquerra Unida- ACAIS, Vocal

— Anna Ripoll Fons , que actuarà com a secretària de la Taula.

## **ARTICLE 28.-PRESENTACIO d'OFERTES**

Els oferisques és presentaren en l'Ajuntament, Plaça Constitució , 1 , en horari d'atenció al públic (10:30 a 14 hores), dins del termini de 26 dies comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la província de València i en el Perfil de Contractant de la pagina [www.Simat.cat](http://www.Simat.cat) o [www.simat.org](http://www.simat.org).

*Las proposicions podran presentar-se per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic dels Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.*

*Quan els proposicions s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta per mitjà de tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contrac i nom del licitador.*

*L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà per mitjà de diligència estesa en el mateix pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació després de la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a eixa data sense que s'haja rebut la documentació, esta no serà admesa.*

*Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables hauran de complir, a mes, els requisits establerts en la disposició addicional dinou de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*

*Cada licitador no podrà presentar mes d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en Unitat temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurara en més d'una Unitat Temporal. La infracció d'estes normes donarà lloc a la no admissió de tots els propostes per ell subscrietes.*

*La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.*

#### **ARTICLE 29.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.-**

*La documentació es presentarà, en el termini de vint-i-sis dies naturals des de la publicació de l'anunci de contractació en el Butlletí Oficial de la Província, en dos sobres tancats i independents, identificats, en el seu exterior, amb indicació de la licitació a què concórreguen i firmats i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa a què fa referència a este Plec.*

*En cada un dels sobres s'inclourà una relació numèrica en full independent dels documents que s'inclouen, havent d'incloure els requisits que s'indiquen a continuació.*

#### ***SOBRE «A»***

***DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT EN FUNCIÓ DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES, CONSTRUCCIÓ, EXPLOTACIÓ I CONSERVACIÓ DE CINQ CENTRALS SOLARS FOTOVOLTAIQUES SÍTIES EN “C/ AUSIAS MARCH NÚM.5 NÚM.7,AV SAFOR NÚM.37, C/ALZIRA NÚM.16 NÚM.12, DE SIMAT DE LA VALLDIGNA”***

*La documentació a presentar serà la següent:*

*1r Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari, i si és el cas, la seua representació, segons l'article 61 de la LCSP:*



- Per als empresaris individuals, hauran de presentar el document nacional d'identitat o, si és el cas, el document que actue en representació seua i els que compareguen o firmen proposicions en nom d'un altre acompanyaran també poder prou.

- Si l'empresa fóra persona jurídica, la personalitat s'acreditarà mitjançant l'Escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional, en els que consten les normes per les quals es regula la seua activitat, degudament inscrits, si és el cas, en el Registre Públic que corresponga, segons el tipus de persona jurídica de què es tracte. Haurà d'aportar-se també el Codi d'Identificació Fiscal de l'Empresa (CIF).

- Quan es tracte d'empresaris no espanyols que siguen nacionals d'Estats membres de la Unió Europea, s'acreditarà per la seua inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establits, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'establisquen reglamentàriament (annex I del Reglament General de la LCPA), d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació, i que s'acredite que es troben habilitades per a realitzar la prestació de què es tracte, i en el cas que la legislació de l'Estat en què es troben establides estes empreses exigisca una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en ell el servici de què es tracte, hauran d'acreditar que compleixen este requisit.

- Serà necessari que els altres empresaris estrangers acrediten la seua capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radique el domicili de l'empresa, que justifique que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organisme o entitats del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga, i a més han de tindre oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seues operacions, i que estiguen inscrites en el Registre Mercantil.

- En el cas de persones que compareguen o firmen proposicions en nom d'un altre, poder validat pel secretari de la corporació. En el cas de ser persona jurídica, este poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1.5 del Reglament del Registre Mercantil. Haurà d'aportar-se també en este cas el DNI del representant o documents que ho substituïsquen.

2n. Documents que justifiquen els requisits de solvència econòmica, financera. Per a justificar la solvència econòmica i financera el licitador aportarà:

- Informe d'una institució financera de reconegut prestigi, en el que de manera expressa es manifeste la solvència econòmica i financera, en els termes següents:

- Que la capacitat econòmica de l'empresa pot garantir el bon fi de l'operació financera, objecte del Contracte de la Construcció i Explotació durant 25 anys d'una instal·lació solar fotovoltaica de 75 kW nominals convocat per l'Ajuntament.

3r Documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional. Per a justificar la solvència tècnica o professional, el licitador aportarà:

- Una declaració del material, instal·lacions i equip tècnic que dispose l'empresari per a realització del contracte.

- *Relació de titulats acadèmics i professionals dels empresaris i del personal de direcció de l'empresa i en particular del personal responsable de l'execució del contracte.*

*4t Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar. Esta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudi que la justificació acreditativa de tal requisit haja de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva pro l'empresari al favor de la qual es vaja a efectuar esta.*

*5t En el cas d'unions temporals d'Empreses que es constituïsquen temporalment amb la finalitat de contractar amb este Ajuntament, les seues ofertes econòmiques hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que les formen i la participació de cada un d'ells en l'agrupació, designant la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, ha d'ostentar la representació de la Unió davant de l'Administració, i aniran firmades per tots els empresaris agrupats, indicant expressament l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal, cas de resultar adjudicatari, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 48 de la LCSP, i article 24 del RGCAP.*

*6t. Per a les Empreses estrangeres la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol orde, per a totes les incidències que de manera directe o indirecte pogueren sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que poguera correspondre al licitador.*

*Tota la documentació a presentar haurà de ser original o bé còpies que tinguen el caràcter d'autèntiques o compulsades d'acord amb la legislació vigent en la matèria.*

## **SOBRE «B»**

**PROPOSTA ECONÒMICA I TÈCNICA PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT EN FUNCIÓ DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES, CONSTRUCCIÓ, EXPLOTACIÓ I CONSERVACIÓ DE CINQ CENTRALS SOLARS FOTOVOLTAIQUES SÍTIES EN “C/ AUSIAS MARCH NÚM.5 NÚM.7, AV SAFOR NÚM.37, C/ALZIRA NÚM.16 NÚM.12, DE SIMAT DE LA VALLDIGNA”.**

*La documentació a presentar serà la següent:*

- *Proposició econòmica*

- *Memòria explicativa en què concreten i especifiquen, si és el cas, el contingut de la proposta tècnica que realitza l'empresa d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el present plec, que s'han de tindre en compte per a la valoració del concurs.*

- *El licitador haurà d'aportar un exemplar (sense visar) del Projecte d'Execució de les Obres, així com dels corresponents projectes específics, que determine la legislació vigent per a este tipus d'instal·lacions.*

*La proposició es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina i no s'acceptaran aquelles que tinguen omissions, errors o ratllades que impedisquen conèixer, clarament, les dades que l'Administració estime fonamental per a considerar l'oferta.*



## **ARTICLE 30é.- CRITERIS DE VALORACIÓ.-**

*L'adjudicació del contracte, objecte d'esta regulació, es realitzarà a l'oferta que obtinga major puntuació, d'acord amb els criteris de valoració següents:*

### **A).- ECONÒMICS (80 punts)**

*A.1.- El cànon que haurà d'abonar a esta corporació Municipal el concessionari consistirà en el pagament d'un cànon inicial, així com en un cànon anual.*

*- El cànon anual consistirà en el pagament periòdic a l'Ajuntament dels ingressos bruts corresponents al 5% de la facturació, millorable en les ofertes dels interessats. Amb un mínim en tot cas de 1000 € anuals. S'assignarà una puntuació màxima de 30 punts per l'oferta que continga el preu del cànon mes elevat repartint-se proporcionalment la puntuació en la resta d'ofertes.*

*- El cànon inicial, amb un mínim de 20.000,00 € millorable en les ofertes dels interessats. S'assignarà una puntuació màxima de 50 punts per l'oferta que continga el preu del cànon mes elevat repartint-se proporcionalment la puntuació en la resta d'ofertes.*

### **B) CRITERIS RELATIU AL PROJECTO I QUALITAT DE LES OBRES..-(15 punts)**

*-A través de la memòria descriptiva, del pressupost i en general pel contingut del projecte d'Execució es valoraran aspectes com:*

*Qualitat del document del projecte.- Màxim 5 punts*

*Qualitat de les plaques fotovoltaïques: màxim 5 punts*

*Rendiment de la instal·lació en funció del disseny: màxim 5 punts.*

### **C).- REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.- ( 5 punts)**

*- Si en el licitador aporta compromís de reduir el termini d'execució de les obres i instal·lacions, s'adjudicaren 1 punts per cada 15 dies naturals que reduïska el dit termini, amb un màxim de 5 punts. L'Adjudicatària que aportació compromís de reducció del termini d'execució, proposat, admet que se li apliquen les penalitats que estableix la legislació vigent, sense més requisit, que la comunicació de l'import de la penalització, en cas d'incompliment del termini proposat.*

## **ARTICLE 31é.- CONDICIONS PER A L'ADJUDICACIÓ.-**

*L'Ajuntament podrà declarar deserta l'adjudicació, si al seu parer cap de les proposicions presenta les condicions mínimes per a prestar el Servici o les mateixes no es consideren favorables als interessos generals de l'Ajuntament.*

*No s'adjudicarà el concurs a les ofertes que d'acord amb els criteris de puntuació anteriors, no obtinguen una puntuació igual o superior a 80 punts.*

## **ARTICLE 32é.- OBERTURA DE PROPOSICIONS I AJUDICACIO PROVISIONAL**

*La Taula de Contractació és constituirà el dia hàbil, prèviament convocat per l'alcaldeessa després de la finalització del termini de presentació dels proposicions, als 12 hores. Qualificarà la documentació administrativa continguda en els sobres «A».*

*La Taula podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregisca els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.*

*I posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre «B», formulant la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació l'oferta mes avantatjosa.*

*L'adjudicació provisional del contrac haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies dónes de l'obertura dels proposicions; havent de notificar-se la mateixa als licitadors i publicant-se en el Butlletí Oficial de la província i en el Perfil de Contractant.*

### **ARTICLE 33.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER L'ADJUDICATARI PROVISIONAL.**

*L'adjudicatari provisional haurà d'aportar en el termini màxim de quinze dies hàbils, comptats des de l'endemà a aquell en què l'adjudicació provisional se li notifique, o es publique en un diari oficial o perfil del contractant de l'òrgan de contractació, la següent documentació, en originals o còpies compulsades, segons l'article 135.4 de la LCSP i article 13 i ss del RGCAP:*

*1. Certificat expedit per la A.E.A.T acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigibles a l'empresa.*

*2. Certificat expedit per la Tresoreria General de la Seguretat Social acreditatiu d'estar al corrent en les obligacions amb la Seguretat Social.*

*3. Certificat expedit per la Tresoreria Municipal d'acreditativa d'estar al corrent amb les obligacions tributàries municipals.*

*4. Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'exercici i en el domicili fiscal o en el lloc de la prestació del servei, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i, si procedix l'últim rebut pagat del mateix completat tot això amb una declaració jurada de no haver-se donat de baixa en la matrícula del IAE.*

*En el cas que tinga la condició d'exempt en el IAE haurà d'acreditar-se esta circumstància en la forma següent:*

- les persones físiques indicant esta circumstància*

- les persones jurídiques aportant, bé el model 201 del Impost de Societats de l'últim exercici presentat en la Delegació d'Hisenda corresponent, o bé la comunicació de l'import net de la xifra de negocis regulada en l'Orde HAC/85/2003, de 23 de gener, del Ministeri d'Hisenda (BOE núm. 24 de 28 de gener del 2003)*

*5. Resguard acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per un import del 5% del cost d'execució de la instal·lació exclòs l'IVA, en els termes establits en la clàusula següent.*

*6. Resguard Acreditatiu d'haver satisfet les despeses dels anuncis de la contractació.*

*7. Quan l'adjudicatari siga una Unió Temporal d'Empresaris haurà de presentar en el mateix termini i amb anterioritat a la firma del contracte, l'escriptura de constitució com a tal.*



## **ARTICLE 34.- GARANTIA DEFINITIVA.-**

1. L'adjudicatari provisional està obligat a constituir la garantia definitiva, en un termini de quinze dies hàbils des que se li notifique l'adjudicació provisional, per l'import del 5% del cost d'execució de la instal·lació, exclòs l'Impost del Valor Afegit, de conformitat amb el que estableixen els articles 83 i següents de la LCSP i normes que la desenrotllen.

2. La dita garantia haurà de constituir-se en qualsevol de les modalitats previstes en l'article 84 de la LCSP (en metàl·lic, mitjançant aval, en valors públics o en valors privat, i per contracte d'assegurança de caució), en la forma i les condicions establides en els articles 55 i següents del RGCAP, i en els models inclosos en els annexos del mateix.

3. No serà necessària la constitució de la garantia ressenyada en el paràgraf anterior, quan l'adjudicatari haguera constituït en el mateix termini, o amb anterioritat al mateix, garantia global per un import suficient davant de l'Administració actuant, en els termes previst en l'article 86 de la LCSP, i la dita garantia es trobe vigent i efectiva.

4. De no complir este requisit per causes imputables al mateix, l'Administració declararà decaiguda l'adjudicació provisional a favor seu, aplicant-se el que preveu l'article 135.5 de la mateixa.

5. En el cas que es facen efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, este haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que corresponga, en el termini de quinze dies des de l'execució incorrent en cas contrari en causa de resolució.

6. En el cas de modificacions contractuals en què es produïska una variació del preu haurà de reajustar-se esta garantia, perquè garde la deguda proporció amb el nou preu del contracte, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifique a l'empresari l'acord de modificació.

7. La garantia definitiva respon dels conceptes mencionats en l'article 88 de la LCSP.

8. La devolució i cancel·lació de les garanties s'efectuarà de conformitat amb el que disposen els article 90 de la LCSP, i article 65 del RGCAP.

9. En el cas de cessió del contracte no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que es trobe formalment constituïda la del cessionari.

## **ARTICLE 35.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA.-**

1. L'adjudicació provisional s'eleva a definitiva dins dels deu dies hàbils següents a aquell en què expire el termini de quinze dies hàbils per a la presentació de la documentació per l'adjudicatari provisional segons l'article 32 del present plec, i sempre que l'empresari haja presentat la documentació assenyalada i constituït la garantia definitiva.

2. En el cas que no procedisca l'adjudicació definitiva per incompliment de l'adjudicatari provisional, abans de procedir a una nova convocatòria l'Administració podrà efectuar una nova adjudicació provisional al licitador següent a aquell, per l'orde en què hagen quedat classificades les seues ofertes, sempre que això fóra possible i el nou adjudicatari haja prestat la seua conformitat, i en este cas es concedirà a este un termini de deu dies hàbils per a omplir els requisits mencionats en la clàusula 17.

3. L'adjudicació definitiva del contracte ha de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors.

Si els interessats ho sol·liciten haurà de facilitar-se informació en un termini màxim de quinze dies a partir de la recepció de la seua petició en este sentit, dels motius del rebuig de les candidatures o de la seua proposició i de les característiques de la proposició de l'adjudicatari que van ser determinants de l'adjudicació a favor seu. L'òrgan de contractació no facilitarà determinades dades relatives a l'adjudicació quan considere, justificant-ho degudament en l'expedient, per donar-se algun supòsit dels previstos en l'article 137 de la LCSP.

4. L'adjudicació definitiva es publicarà en el Butlletí Oficial de la província de València, en un termini màxim de quaranta-huit dies des de la data d'adjudicació del contracte, quan el seu import siga superior a 100.000 euros. En la resta de supòsits es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació o en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

### **ARTICLE 36.- RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ.-**

1. L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració d'un contracte, sempre abans de l'adjudicació provisional, per raons d'interés públic degudament justificades en l'expedient, amb els efectes previstos en l'article 139 de la LCSP.

2. L'òrgan de contractació desistirà d'un procediment d'adjudicació, sempre abans de l'adjudicació provisional, per existència d'una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o reguladores del procediment d'adjudicació, degudament justificada en l'expedient, amb els efectes previst en l'article citat anteriorment.

### **ARTICLE 37.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.-**

1. El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu dins del termini de deu dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva. Al contracte s'unirà, formant part del mateix, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar dels plecs i Projecte.

2. El document en què es formalitze el contracte serà en tot cas administratiu, sent títol vàlid per a accedir a qualsevol registre públic.

No obstant això, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·licite el contractista, sent a costa seu les despeses derivats del seu atorgament.

3. Si per causa imputable a l'adjudicatari no poguera formalitzar-se el contracte dins del termini indicat, l'Administració podrà acordar la resolució del mateix, així com la confiscació de la garantia provisional, de conformitat amb el procediment establert a este efecte.

4. Si les causes de no formalització anaren imputables a l'Administració s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjuís que la demora pugua ocasionar, amb independència de la possibilitat de sol·licitar la resolució del contracte.

5. No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seua prèvia formalització, amb l'excepció del que preveuen els articles 96 i 97 de la LCSP.





## **ARTICLE 38é.- EXECUCIÓ DE LA CONCESSIÓ**

21.1.- *Durant la vigència de la concessió el concessionari es troba subjecte a les directrius que estableixi l'Ajuntament per a l'exercici de les seues activitats en els edificis públics sobre els quals es constitueix la concessió.*

21.2.- *En el supòsit d'incompliment de qualsevol de les obligacions establides en este Plec, en les lleis o en l'acord d'adjudicació de la concessió, l'Ajuntament podrà motivadament, i prèvia la instrucció d'un procediment contradictori amb audiència a l'interessat, rescatar anticipadament la concessió, amb les conseqüències abans indicades.*

## **ARTICLE 39é.- INTERPRETACIÓ DEL PRESENT PLEC I DEL DOCUMENT ADMINISTRATIU DE LA CONCESSIÓ.**

*L'Ajuntament Ple interpretarà qualsevol dubte que sorgisca entorn de la present concessió demanial, entenent en totes les qüestions o dubtes dimanants o derivades del mateix, la jurisdicció Contenciós Administrativa, jurisdicció que el concessionari expressament reconeix.*

## **ARTICLE 40é.- EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ**

*Són causes d'extinció de la concessió, a més de les previstes en este Plec, totes les previstes en la normativa en matèria de béns i patrimoni aplicable a les entitats locals, i en especial les següents:*

a) *Mort o incapacitat sobrevinguda del concessionari individual o extinció de la Personalitat jurídica.*

b) *Falta d'autorització prèvia en els supòsits de transmissió o modificació, per fusió, absorció o escissió, de la personalitat jurídica del concessionari.*

c) *Caducitat per venciment del termini.*

d) *Rescat de la concessió, prèvia indemnització.*

e) *Mutu acord.*

f) *Falta de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'òrgan que va atorgar la concessió.*

g) *Desaparició del bé.*

h) *Desafectació del bé.*

## **ARTICLE 41é.- RÈGIM JURÍDIC**

*Les qüestions que és puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seua resolució esgotaran la via administrativa, i és podran impugnar davant la Jurisdicció contenciosa administrativa.*

## **MODEL DE PROPOSICIÓ**

«Sr/a. ...., amb domicili en ..... del Municipi de .....; i NIF núm. ...., en nom propi (o en representació de ..... com acredite mitjançant .....) assabentat de la convocatòria del procediment obert per a l'adjudicació EN CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA de LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES, CONSTRUCCIÓ, EXPLOTACIÓ I CONSERVACIÓ DE CINQ CENTRALS SOLARS FOTOVOLTAIQUES SÍTES EN «C/ AUSIAS MARCH NÚM.5 NÚM.7, AV SAFOR NÚM.37, C/ALZIRA NÚM.16 NÚM.12, DE SIMAT DE LA VALLDIGNA» PEL PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, formar part en el mateix oferint per l'ús de dites cobertes, un cànon anual del .....% (lletra i número) dels ingressos bruts anuals i un cànon inicial de ....., d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives que accepte íntegrament.»

### **1.3 Moció del grup municipal EU- Arc Iris:**

#### **1.3.1 Moció de suport a la vaga general del 29 de setembre i instant al govern de l'Estat a retirar els termes actuals de la reforma laboral.**

Vista la moció que presenta el grup municipal d'EU-ACAIS, i que es transcriu a la lletra tot seguit:

**«MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA GENERAL DEL 29 DE SETEMBRE I INSTANT AL GOVERN DE L'ESTAT A RETIRAR ELS TERMES ACTUALS DE LA REFORMA LABORAL**

Víctor Mansanet i Boïgues, portaveu del grup municipal d'Esquerra Unida del País Valencià-Arc

Iris, presenta la moció següent:

#### **FETS**

Atés que el govern de l'Estat espanyol ha aprovat un decret de reforma laboral per mitjà del qual s'abarateixen els costos d'acomiadament i, per tant, es vulneren els drets i les condicions laborals dels treballadors i les treballadores d'aquest país.

Atés que la crisi econòmica, que ha comportat una elevada destrucció del teixit productiu i d'ocupació, no es pot imputar a la regulació de les condicions de treball, sinó que és conseqüència de les característiques del model productiu, bastit sobre unes bases tecnològiques d'innovació i formació dèbils i, per tant, aposta reiteradament per una estratègia competitiva basada en la reducció de costos laborals.

Atés que la recuperació econòmica i l'ocupació han d'orientar-se a allò que és una prioritat: canviar el model productiu.

Atés que considerem que el govern ha prioritzat els interessos dels mercats i ha sucumbit davant les recomanacions d'institucions financeres internacionals i les grans patronals de l'estat, oblidant les prioritats polítiques reals per a la sortida de la crisi.



Atés que hi ha una reforma molt més urgent, com és la reforma profunda del sistema financer, especialment en allò vinculat a l'accés al crèdit i les relacions entre consumidors, consumidores i usuari, usuàries dels serveis i les entitats financeres que donaria resposta al col·lapse del sistema financer i la manca de liquidesa, i ajudaria a la reactivació econòmica i a la creació d'ocupació.

Atés que la prioritat és crear nous llocs de treball per als 4 milions de persones que estan a l'atur i no abaratir l'acomiadament, ja que abaratint l'acomiadament no s'acaba amb la temporalitat ni es fomenta l'ocupació, sinó que es perjudica l'economia i els treballadors i les treballadores.

Atés que considerem que és injustificat que els treballadors i treballadores paguen la crisi. I vist que el proper 29 de setembre els sindicats majoritaris, Comissions Obreres (CCOO) i Unió General de Treballadors (UGT), han convocat una vaga general en protesta a la reforma laboral aprovada pel govern de l'estat.

Per tot això, el grup municipal d'Esquerra Unida–Arc Iris, proposa al ple l'adopció dels següents:

## ACORDS

**Primer.-** Demanar que es retire la proposta de reforma laboral perquè defensa els interessos de la patronal i perjudica les treballadores i els treballadors.

**Segon.-** Reivindicar l'objectiu de lluitar contra la inestabilitat i la temporalitat incrementant les cotitzacions empresarials per desocupació a la seguretat social per als contractes temporals, a la vegada que es redueixen les cotitzacions empresarials als contractes de caràcter indefinit.

**Tercer.-** Instar al govern, mitjançant el Ministeri de Treball, a una major regulació del contracte de temps parcial, establint-hi amb exactitud la jornada laboral i ampliant el règim de protecció social.

**Quart.-** Instar al govern a limitar els supòsits en què l'empresari puga extingir la relació laboral de manera unilateral, com a instrument eficaç de lluita contra la destrucció d'ocupació.

**Cinqué.-** Proposar la millora de l'eficàcia dels serveis públics d'ocupació, i dotar amb més recursos les polítiques actives d'ocupació i la constitució d'una vertadera xarxa pública coordinada de serveis d'orientació laboral i intermediació entre l'administració de l'Estat, les comunitats autònomes i els ajuntaments.

**Sisé.-** Donar suport a la vaga general de treballadors i treballadores, convocada pels sindicats majoritaris, CCOO i UGT, per al proper 29 de setembre de 2010, en protesta per la reforma laboral aprovada pel govern espanyol.

**Seté.-** Traslladar aquest acord als sindicats CCOO, UGT, al govern de la Generalitat Valenciana i al Ministeri de Treball, així com als grups parlamentaris del Congrés i del Senat, i als partits polítics dels grups parlamentaris de les Corts Valencianes (PP, PSOE, Compromís i EUPV).»

Obert el torn d'intervencions, el regidor Víctor Mansanet, explica la moció.

El regidor Joan Serra, diu que suposa que no hi haurà cap problema en traslladar els acords als sindicats i incloure també a la Intersindical Valenciana, ja que ahí es fa referència als sindicats majoritaris, i ell creu que també s'hauria d'incloure els altres sindicats.

El regidor Víctor Mansanet, li contesta que ell és el delegat de la Intersindical i que està d'acord.

El regidor Eladi Mainar, diu que el grup Socialista, va a votar en contra perquè ell no sap qui tindrà raó o no, però la qüestió és que ací en Espanya hi ha un 20% d'atur i aquest atur no disminueix mai, i opina que tots els sindicats s'haurien de plantejar el per què d'20% , per què hi ha atur que a la resta d'Europa, possiblement no li agrada al 100% la reforma, però no veu altra possibilitat, ni altre grup que pugua donar una proposta millor.

El regidor David Mogort, diu que ell tampoc votarà a favor, perquè veu que des del govern s'ha fet un esforç que li pot agradar més o menys però degut a les circumstàncies, va a votar en contra.

El regidor Sebastián Mahiques, diu que des del Partit Popular també es votarà en contra.

El regidor Joan Serra, diu que els retalls que s'han fet en efectes socials són bestials i els retalls de les persones que guanyen més de 120.000 euros al any són insignificants, i posa com exemple el d'una persona que guanya 130.000 euros a l'any, que li incrementen un 1% l'IRPF i li lleven 25 euros al mes, en canvi, a un treballador funcionari del grup B li descompten 50 euros al mes més, de vergonya. Si fora només això, no passaria res, però no és això sols, perquè respecte a les millores socials són retalls continuats i exagerats, i opina que s'està intentant destrossar el benestar que es podria tindre, s'està implantant el sistema i model de treball dels països emergents com Xina i Índia, que va a reportar eixe benefici als treballadors d'ací, que cada vegada tenen menys drets. Si el frau fiscal, es reduira, hi hauria suficient per no carregar a la classe treballadora, totes les càrregues d'aquest sistema virtual de bombolla urbanística, que és la que ha fet tot el mal, s'està carregant als treballadors. Si en compte d'ajudar els grans bancs i empresaris, s'ajudara als treballadors, que són qui realment donen vida a aquest país, les coses canviarien. No veu que siga correcte que tota la reducció del dèficit imposada fins el 2013, siga a costa dels treballadors.

Per tant el grup d'Esquerra votarà a favor de la moció i entén que s'haurà de replantejar una altra distribució de les riqueses, no serà tan fàcil com es pot plantejar, perquè al cap i a la fi, el govern el que fa és demanar suports als partits que a ells els interessa i en aquest cas el suport de Convergència i Unió ha fet que es carregue sobre les classes treballadores en detriment d'un benestar que estava més o menys aconseguit i desvirtuant un sistema de convivència que va a crear grans problemes a les famílies i als treballadors d'aquest país.

L'alcaldeessa Agustina Brines, diu que el Bloc va a recolzar aquesta moció, ja que és l'únic instrument col·lectiu i visible, de que disposa el treballador per manifestar-se, encara que de manera personal no està d'acord a com s'ha plantejat la vaga i el moment en que s'ha fet, ja que ha aprofitat un moment estratègic, creu que no s'ha fet el correcte, que s'haurien d'haver fet negociacions abans d'arribar a la decisió de fer la vaga. Opina que és veritat que el Partit Socialista està fent unes polítiques que no són massa d'esquerres i està posant en joc molts beneficis que havien assolit els treballadors, també és veritat que la situació política i la crisi actual són una cosa conjuntural prou extraordinària. No vol dir això, que en aquest cas el partit de la màxima oposició ho haguera pogut arreglar. Creu que s'haguera pogut agafar més del frau fiscal, de l'Impost patrimonial, per fer tots una aportació a la crisi, igual que s'ha fet amb els treballadors. És veritat, que s'ha de canviar el sistema productiu però des de fa temps, no ara a corre-cuita. Ja que és una cosa necessària, que si s'haguera portat endavant, ara no estarien lamentant-ho.

El regidor Juli Ibáñez, diu que vota per coherència amb el que diu el Bloc, però que personalment no està d'acord perquè per exemple en l'empresa que està treballant ell va tindre moltes pèrdues el dia de la vaga, i no està d'acord en la politització dels sindicats.

El regidor Eladi Mainar, contesta que estan parlant de política «de altos vuelos», creu que la majoria confon el dèficit fiscal amb la reforma laboral.



Ell també està en contra del dèficit fiscal, ja que ha tocat la butxaca de tots, però ningú es planteja fer polítiques actives perquè eixos 4.000.000 d'aturats tinguen un lloc de treball, ací es defensa al treballador, però afegeix la pregunta de com es trauen eixos 4.000.000 d'aturats. Diu que és molt bonic criticar des de l'oposició però si hi haguera un altre govern, es voria el que es faria.

Creu que s'han de fer polítiques "valentes", d'aconseguir el millor possible, i que alguna mesura s'ha de prendre encara que no agrade, per exemple després de la segona guerra mundial tots col·laboraven, treballadors i no treballadors. I no entén la política del Bloc, perquè estan en contra de la vaga però voten a favor.

El regidor Juli Ibáñez, li respon que parlen respecte al partit.

El regidor Eladi Mainar, li respon a Juli que si ell creu que el seu partit dignament no li respon, aleshores no el vota.

El regidor Joan Serra, diu que hauria de ser molt seriós a afrontar una crisi, i hauria de ser molt respectable que la crisi i eixe front a la crisi, la pagara qui l'ha creat, però no és així, i es retalla en cultura, educació, vivenda, i en ciència i innovació, tant en l'estat com en les comunitats, i explica que la reforma laboral ve per culpa del dèficit, que les ajudes són mínimes.

El regidor Sebastián Mahiques, respon que tots els que estan presents, tenen representants a nivell nacional per a què debaten açò.

El regidor Víctor Mansanet, diu que la moció la porta perquè, principalment, una vaga general no es convoca només perquè si, diu que la pressió que està patint el treballador és brutal, i sols hi han dos sindicats que no s'han adherit a la vaga general. Una vaga és l'expressió última d'una situació. Tot comença perquè en un principi el Partit Socialista no volia reconèixer que s'estava entrant en una crisi financera greu, suposadament per un mal assessorament, i no es va actuar immediatament i això té unes conseqüències, que s'estan pagant ara. El govern el que ha fet, és fer cas de les organitzacions internacionals. El que s'està demanant és que l'ajuntament siga solidari, perquè ací hi han molts treballadors, també injustícies grans, com per exemple (Defensa, que no es redueix, sinó que s'envien diners als soldats d'Afganistan, etc.) Creu que el millor és que la gent isca al carrer i l'Ajuntament siga solidari amb aquesta vaga. Perquè en Simat hi han molts/es treballadors/es, i hi han molts/es que estan molt mal.

L'alcaldeessa Agustina Brines, li respon al regidor Eladi Mainar, que la reforma laboral no va a traure a ningú de l'atur.

Finalitzades les intervencions, el ple de la corporació per **4 vots a favor** (2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAIS), i per **5 vots en contra** (3 PP i 2 PSOE), no aprova la moció abans transcrita.

### **1.3.2 Moció de suport a la Federació de societats musicals de la Generalitat Valenciana davant els retalls del Consell de la Generalitat.**

Vista la moció que presenta el grup municipal d'EU-ACAIS, i que es transcriu a la lletra tot seguit:

«MOCIÓ DE SUPORT A LA FEDERACIÓ DE SOCIETATS MUSICALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA DAVANT ELS RETALLS DEL CONSELL DE LA GENERALITAT

Víctor Mansanet i Boïgues, portaveu del Grup Municipal de Esquerra Unida-Arc Iris, davant el Ple de l'Ajuntament de Simat de la Valldigna.

## EXPOSA

La Federació de Societats Musicals de la Comunitat Valenciana (FSMVCV) ha convocat mobilitzacions per al proper 17 d'octubre després que el Consell haja imposat retalls de les dotacions dels programes autonòmics de finançament d'un 35% al pressupost de 2010, el qual podrà cobrir únicament el 22% de les necessitats pressupostàries estimades per al col·lectiu de les societats musicals. El retall més fort ha estat el del 55% sobre les ajudes que perceben actualment les escoles de música.

Aquest últim retall portarà conseqüències nefastes per a les bandes i per a la docència musical al País Valencià, ja que amb la quantitat assignada només es podrà cobrir el 12,47% de les despeses de contractació del professorat.

El col·lectiu musical al País aglutina 525 societats musicals —el 50% de tot l'Estat espanyol—, 40.000 músics, 60.000 educands i més de 200.000 socis, creant així un teixit associatiu, cultural i formatiu únic.

Amb aquestes mesures preses pel Govern autonòmic, deixa en una situació *in extremis* les escoles musicals del País Valencià perquè depenen en gran mesura de les subvencions, i per tant, el fet de no rebre-les o de veure-les retallades, posa en perill les funcions que realitzen, entre elles, l'ensenyament de música a generacions completes de valencians i valencianes.

De fet, i segons càlculs de la FSMVCV, els retalls anunciats suposaran l'acomiadament del 70% dels 3.000 professors i el tancament del 25% de les 280 escoles de música. Uns retalls que, a més, deixen sota mínims el desenvolupament de la Llei Valenciana de la Música, un instrument legislatiu aprovat per unanimitat de tots els grups parlamentaris en 1998 i que avui segueix sense desenvolupar-se.

Cal recordar que les protestes del 17 d'octubre només seran un pas més del procés de mobilització d'aquest col·lectiu, que ja va començar el passat 6 de març amb la proclamació del manifest *Més que Música*, a través del qual es criticava la inadequada política cultural de la Generalitat cap a les societats musicals. De fet, s'assenyalava que “quan els governs no protegeixen i desenvolupen la cultura dels seus pobles, perden la dignitat per governar-los”.

Tant és el seu descontent, que fins i tot, han enviat una carta al president de la Generalitat, Francisco Camps, sol·licitant la destitució del conseller d'Educació, Alejandro Font de Mora, per la seua “nefasta incidència” en els interessos de les societats musicals valencianes i perquè es considera que la seua gestió amenaça “el futur del teixit sociocultural i educatiu que representa la idiosincràsia fonamental del poble valencià”.

Per tot això, el Grup Municipal d'Esquerra Unida-Arc Iris, proposa els següents:

## ACORDS

1. Manifestar el total suport de l'Ajuntament de Simat de la Valldigna (la Safor) a les mobilitzacions preparades per al 17 d'octubre per part de la Federació de Societats Musicals de la Comunitat Valenciana, a la qual manifestem el nostre reconeixement per la seua tasca a l'hora de conservar el nostre patrimoni cultural i musical.



2. Exigir a la Generalitat Valenciana, i concretament a la Conselleria d'Educació, que oferisca a la Federació de Societats Musicals una solució viable respecte al seu finançament. Aquesta solució ha de passar, òbviament, per frenar la forta retallada d'ajudes, ja que aquestes, abans de la disminució de pressupost plantejada, ja eren insuficients, i agreugen la falta de recursos que pateixen habitualment les societats musicals.
3. Exigir a la Generalitat Valenciana que, abans d'acabar aquesta legislatura, desenvolupe la Llei Valenciana de la Música, aportant així un marc legal a la important tasca que fan les societats musicals al País Valencià.
4. Donar trasllat d'aquests acords tant a la Conselleria de Governació de la Generalitat Valenciana, així com a la Federació de Societats Musicals de la Comunitat Valenciana i a la Societat Unió Musical de Simat de la Vall d'Alba.»

Obert el torn d'intervencions, el regidor Víctor Mansanet proposa deixar aquest punt sobre la taula, fins conèixer els termes de l'acord que es negociarà el divendres.

Sotmesa la proposta, el ple de la corporació per **unanimitat de tots els assistents** (3 PP, 2 PSOE, 2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAI) aprova deixar aquest punt sobre la taula.

## **2 ASSUMPTES NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA**

### **2.1 Moció pel tancament de les centrals nuclear i contra la ubicació del magatzem nuclear a Zarra (La Vall d'Aiora).**

La urgència és que el pròxim divendres el Consell de Ministres pot posar el tema sobre la taula i es pot aprovar la ubicació del magatzem nuclear a Zarra, per tant no es poden arriscar a que la moció es pospose.

Es procedeix a votar la urgència i **per unanimitat de tots els assistents** (3 PP, 2 PSOE, 2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAI), s'acorda incloure aquest punt a l'ordre del dia.

Vista la moció que presenta el grup municipal d'EU-ACAI, i que es transcriu a la lletra tot seguit:

### **«MOCIÓ PEL TANCAMENT DE LES CENTRALS NUCLEARS I CONTRA LA UBICACIÓ DEL MAGATZEM NUCLEAR A ZARRA (LA VALL D'AIORA)**

Víctor Mansanet i Boigues, regidor-portaveu del grup municipal d'ESQUERRA UNIDA-ARC IRIS, presenta la moció següent sobre el tancament de les centrals nuclears i contra la ubicació del magatzem nuclear de Zarra, situat a la Vall d'Aiora.

### **FETS**

El 4 de març de 2010, les cinc organitzacions ecologistes d'àmbit estatal, Amigos de la Tierra, Ecologistas en Acción, Greenpeace, SEO/BirdLife i WWF, van mostrar el seu "rebuig a qualsevol cementiri nuclear fins que no hi haja un calendari de tancament progressiu, però urgent, del parc nuclear espanyol". Aquestes organitzacions ecologistes assenyalen que el cementiri nuclear, el Magatzem Temporal Centralitzat, ATC, és un pegat temporal per a gestionar els residus radioactius d'alta activitat generats en les centrals nuclears, perillosos durant cent de milers anys. L'ATC sols funcionarà durant 60 anys, quedant en l'aire què passarà amb eixos residus, ja que ningú pot garantir que aleshores estiguen disponibles sistemes viables ecològicament i acceptables socialment. Segons aquestes organitzacions, totes les opcions per gestionar els residus radioactius

d'alta activitat proposades per la indústria nuclear plantegen seriosos inconvenients. L'eliminació segura i no contaminant dels residus radioactius segueix sent una hipòtesis. Per tant, aplicant el principi de precaució, mentre no existisca una solució definitiva per als residus d'alta activitat provocats per les empreses de generació elèctrica, la gestió responsable d'aquests residus passa necessàriament per detindre la seua producció, amb un calendari de tancament progressiu, però urgent, de les centrals nuclears.

El tancament de les centrals nuclears és clau per poder implantar a gran escala les energies renovables.

L'ATC espantarà les activitats productives que generen veritable desenvolupament humà, com l'agricultura, la ramaderia, el turisme rural, els productes de qualitat que donen lloc a les denominacions d'origen, la xicoteta i mitjana empresa, etc. Aquest fenomen ja passà amb el cas del magatzem cordovès d'El Cabril.

Tots els municipis amenaçats per la construcció del cementiri nuclear - Albalá (Cáceres), Ascó (Tarragona), Congosto de Valdivia (Palència), Melgar de Arriba i Santervás de Campos (Valladolid), Torrubia (Sòria), Villar de Cañas (Conca), Yebra (Guadalajara) i Zarra (País Valencià), han estat oferits pels seus alcaldes sense contar amb l'opinió del veïnat ni de les comunitats autònomes.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Simat de la Valldigna,

### **ACORDA**

1. Instar el govern d'Espanya a l'elaboració d'un calendari de tancament de totes les centrals nuclears, determinant la quantitat total de residus a produir fins la data final d'aquest calendari, residus que hauran de ser gestionats en el marc d'un acord amb les organitzacions ecologistes.
2. Refusar la instal·lació de l'ATC a la població de Zarra (la Vall d'Aiora).
3. Recolzar el conjunt de les organitzacions que estan treballant per impedir la instal·lació del magatzem nuclear al municipi de Zarra.
4. Enviar una còpia el present acord a les institucions següents:
  - Ministre d'Indústria i Energia del govern espanyol.
  - President de la Generalitat Valenciana.
  - Portaveus dels grups parlamentaris de les Corts Valencianes (PP, PSOE, comprimís i EUPV) i del Congrés dels Diputats.
  - L'alcalde de Zarra.»

Obert el torn d'intervencions, el regidor Víctor Mansanet, explica la moció.

El regidor Joan Serra diu que en el plenari ja es va acordar una moció per rebutjar la ubicació del Magatzem Temporal Centralitzat al nostre país, i al nostre àmbit nacional, eixa moció entén que és molt semblant a la que ara es presenta ací. Diu que el govern valencià no ho va rebutjar en aquell moment; per tant, insta al govern valencià, per tal de desplegar totes les mesures polítiques administratives i legals necessàries per a prendre decisions i poder rebutjar les





instal·lacions de magatzems temporals centralitzats de residus nuclears al nostre país, el govern de Catalunya sí que ho ha rebutjat.

Sols hi ha un punt que és diferent, que és el de donar suport a les persones que estan lluitant en contra d'això, i que està totalment d'acord.

El regidor Víctor Mansanet li contesta que està totalment d'acord en eixa moció i opina que tampoc estaria malament que es torne a reenviar eixa moció i que s'incloga l'últim punt, perquè encara que no està decidit sí que pareix que siga Zarra la primera candidata del govern, i per tant, ens afecta a nosaltres directament, al País Valencià, a la Vall d'Urgell i al nostre poble.

El regidor Joan Serra, diu que eixa moció no estaven tots d'acord, però que si volen tornar-la a votar no passa res.

El regidor Eladi Mainar, diu que el Partit Socialista va a mantenir-se en la mateixa posició, per les mateixes raons que l'anterior moció que va presentar el regidor Joan Serra. Poden estar en contra o no de l'energia nuclear, però que no veu altra alternativa, perquè hui en dia la gent i inclús alguns ecologistes anglesos estan proposant que es torne a incorporar l'energia nuclear perquè no hi ha altra alternativa. Pregunta: què és menys ecològic, l'energia nuclear o els 20Kg de CO<sup>2</sup> que es col·loquen a l'atmosfera i contaminen cada dia per anar a Gandia? i produeixen milers de morts a l'any per infermetats pulmonars, però d'això no ens donem conter. Diu que li dona igual que la instal·len ací perquè per exemple en l'explosió de Xernòbil les radiacions van arribar fins la Comunitat Valenciana. Per tant si la posen en Castella la Manxa ací arribarà igual. S'ha de tindre en compte que cada dia s'utilitza més energia.

El regidor Víctor Mansanet, li contesta que el fet és que si ara el govern té tanta urgència en col·locar un cementiri nuclear, és perquè els residus radioactius estaven a França i França ha dit que fins ací han arribat, l'energia nuclear genera uns riscos, com s'ha demostrat en Xernòbil.

Finalitzades les intervencions, el ple de la corporació per **7 vots a favor** (3 PP, 2 Bloc, 1 ERPV i 1 EU-ACAIS), i per **2 vots en contra** (PSOE), aprova la moció abans transcrita.

### **3 TORN D'INTERVENCIONS**

El regidor Sebastián Mahiques, demana informació sobre:

- L'obra de la Font Menor, per a saber si estan fent coses noves i quan s'acabarà.
- L'obra de la Font Roja del Pla de Corral, per a poder parlar amb els veïns i poder-los informar.
- Perquè hi han guals que no s'han posat.
- Al principi de la legislatura Paco García va presentar una proposta sobre unes canonades que passen pel seu terreny per vore si se li ha contestat i si se li pot donar solució, i també sobre la porta que se li llevà el seu dia si se li la poden tornar, ja que hi han molts xiquets que se'n pugen amb les motos.

El regidor Joan Serra li respon que el tema de la Font Roja està pendent de que s'acabe l'estructura de dalt.

El regidor Sebastián Mahiques, li pregunta que si és una escultura o què és.

El regidor Joan Serra, li contesta que sí, que és una escultura, que el problema de l'obra és, la bona voluntat del govern de cedir una obra als obrers del poble en una proposta concreta, i al final, per estar limitada l'obra en una quantitat, s'han de buscar la vida per a solventar l'obra, i troben una dificultat per a col·locar la part de dalt i revestir el que és la font i ahí hi ha una situació que provoca que es rellenteix tot, es pensava que anava a fer-se i encara no estava demanat, aquest és el problema bàsic a més, han intervingut també el període de vacances, per tant, s'ha retardat tot.

En el tema de la Font Menor en quant a la part superficial estan adaptant-se, però no en el tema de la canalització ja que han hagut alguns problemes. Pensen que eixe augment d'aigua neta que va a la depuradora és conseqüència del que havien trobat, s'ha fet una actuació complementària: per una part canalitzar tota l'aigua de reg i per l'altra separar-la de les aigües fluvials, açò reportarà una quantitat addicional al pressupost, facturat separatament, però que en definitiva està previst en partides que ja tenien contemplades al respecte.

El regidor Sebastián Mahiques, pregunta si aleshores allò de la canonada de reg i les filtracions de les aigües fluvials està separat i solucionat i el regidor Joan Serra li contesta que sí, que pensen que això solucionarà en gran mesura, les filtracions a no ser que hi hagueren filtracions més amunt, s'han canviat les canonades.

L'alcaldeessa Agustina Brines, respon el tema dels guals, diu que es va fer una revisió de tots el guals que hi havien a Simat, ha hagut gent que voluntàriament ha vingut a l'Ajuntament a donar-se d'alta, però ara va a fer-se una nova revisió de la gent que no ha vingut a donar-se d'alta, ja que hi ha gent que ha anat a l'ajuntament dient que ell/a sí que se l'ha posat però el veí/na no. El llistat està fet i ara ha d'anar la Policia Local a confirmar tot açò, i continuarà fent-se perquè és per a tots o per a ningú.

El regidor Víctor Mansanet, pregunta si en els tallers mecànics el gual és obligatori o en la placa que tenen és suficient, i l'alcaldeessa Agustina Brines li respon que sí que hi ha un cas i que estan revisant-ho, perquè no té gual però si que té reserva d'espai.

L'alcaldeessa Agustina Brines, respon sobre el tema de Paco García en relació a les canonades d'aigua, diu que estan en converses amb ell per intentar solucionar-ho.

El regidor Joan Serra, diu que en el tema de les canonades suposa que fa molt de temps que va portar un escrit intentant reclamar que ell sí que deixava posar la canonada però que al fi i al cap el terreny era d'ell, i creu que això s'ha de regularitzar quant antes, però està perfilant-ho la Conselleria, ha anat i ha preguntat si hi ha alguna possibilitat perquè de l'equip de govern el que voldrien és facilitar i que es poguera fer, per tant si la conselleria dona l'autorització des de l'Ajuntament és facilitarà perquè fins ara no els han dit res positiu.

El regidor Sebastián Mahiques, també pregunta sobre la recollida de trastos vells, que segons van dir al ban no es recolliran tots els mesos sinó que s'ha de cridar per telèfon, ho dia perquè a les Foies en la part de la font farà una setmana o dos, que hi han trastos vells, i opina que hauria de pujar algú de l'Ajuntament de Simat i baixar-los.

El regidor Joan Serra li respon que això és un problema de consciència, perquè la gent tira quan vol i en el plec de condicions amb l'empresa. que diu que previ avís telefònic vindran i arplegaran el que els diguen, perquè al cap i a la fi, és una despesa tant per a l'empresa com per a la brigada municipal, i en un moment determinat també es pot anar a l'Ecoparc. Hi ha molta gent que no recicla i que ho tira quan no s'ha de tirar i repercutint una despesa que al final la paguen entre tots.



El regidor Sebastián Mahiques, diu que li agradaria que el ban diari es posara a la pàgina web, per a la gent que no pot sentir-lo.

El regidor Juli Ibáñez, li respon que està pendent fins que no es canvie la pàgina web antiga no es podrà fer, que a finals de novembre ja estarà.

L'alcaldeessa Agustina Brines, explica que el tema dels trastos, és molt complicat acostumar a la gent a que telefone.

El regidor Sebastián Mahiques, fa una altra proposta que és que quan carreguen i descarreguen el fem es deixa un tipus de suc al carrer i demana que almenys una volta al mes es netege amb un compressor, que desinfecte les zones afectades, encara que és en estiu quan hi han més problemes d'olor, com per exemple, els contenidors del carrer Tavernes. També diu que hi ha una planta (concretament un gesmiler) que embruta molt.

El regidor Eladi Mainar, contesta que quan ell estava en l'alcaldia va haver un home que es va queixar d'unes rames que eixien d'un pati, i tenien l'ordenança que el propietari era qui havia de tallar i netejar.

El regidor Sebastián Mahiques, menciona que en l'ordenança de Costums Rurals diu que tot aquell que tinga el terreny en mal estat, l'ha de netejar, per tant, li agradaria que es fera un catàleg de tots els terrenys abandonats per a demanar la neteja.

El regidor Joan Serra, explica que de cens n'haurien de fer molts. Si hi haguera disponibilitat, s'hauria de controlar tot això, però sí que és veritat que les ordenances estan per a complir-se. Per altra part, es va plantejar fer un cens de tots els bancals perduts, però això anirà després del cens de les vivendes dúplex que hi han, o el cens dels disseminats del Pla de Corral i l'entorn del poble, que alguns paguen i altres no, uns amb i altres sense contribució, alguns paguen fem i altres no, etc. Ens queda una tira per fer eixe tipus de balanços i intentar col·locar un inventari, què és molt costós, però si algun veí es queixa de que el bancal li molesta i el perjudica per alguna cosa, es pot aplicar i es pot exigir que eixe senyor sí que se'l netege com cal.

El regidor Víctor Mansanet, comenta que el carrer on està l'Escoleta és de doble sentit i hi ha un moment que és quan els pares i les mares van a pels fills, en que el trànsit es converteix en un embús i pregunta si eixe carrer ha de ser necessàriament de doble sentit i no pot ser de sentit únic per a evitar tot açò. També ha observat que en els últims caps de setmana, els diumenges, al voltant de les obres del carrer major apareixen botelles de vidre trencades i això és un perill per als treballadors que van a l'obra i per a les persones que passen per allí.

L'alcaldeessa Agustina Brines, li pregunta que si és que algú les tirarà allí, al que li respon que s'imagina que serà dels dissabtes per la nit perquè el diumenge i el dilluns és quan ell les veu, i que també passa en la plaça dels Brols, ho diu per si es pot solucionar. Per altra part, vol fer una queixa sobre la neteja de la part alta del poble, sobre tot el carrer de l'Església, que aquest estiu hi han hagut queixes perquè estava brut.

L'alcaldeessa Agustina Brines, respon i diu que en el tema de la neteja de la part de dalt ja li ho havien dit aquest estiu, va enviar a la brigada i a la gent que estava netejant en eixos moments i va ser una qüestió puntual, li van confirmar que ells habitualment passen, diu que ella últimament no ha passat per a veure si s'ha tornat a embrutar, però des d'aquest estiu ja no han tornat a tindre cap queixa, que li van dir al personal, que pujaren més habitualment.

Del tema del carrer de l'Escoleta l'equip del govern han parlat de vegades del doble sentit i de redireccionar-ho un poc, perquè eixe és el carrer que estan els Jubilats, l'Escoleta, dona pas a l'escola, i és de doble sentit i si aparquen a una part ja no és de doble sentit, i quan aparquen a les dues parts les cues són impressionants, van decidir posposar-ho fins que l'Avinguda la Safor estiga oberta completament, perquè es va demanar eixe carrer i el carrer del Cine i aleshores estan esperant a que estiga oberta per a fer el circuit complet, de totes maneres li diran a la Policia Local que controle més eixe punt.

En el tema dels barrals de vidre en el carrer major diu que ho miraran, i estaran més atents a la neteja, i intentaran tindre-ho més controlat.

El regidor David Mogort, explica que van tindre una reunió amb una empresa, i estan mirant la possibilitat de muntar mensualment un mercat artesanal al voltant del monestir. Estan recaptant un poc d'informació de l'empresa per a vore el que ha fet. Explica que no costarà diners i que la idea és fer-ho el segon diumenge de cada més. També volen vore si participarà alguna empresa de Simat o a través de l'Associació de Comerciants, i intentar potenciar-ho un poc. La primera serà un poc difícil però van a intentar vore si es pot consolidar, i seria del carrer del Monestir fins al carrer Convent. Vore si funciona i potenciar el tema del diumenge, però s'ha de tindre en compte, la competència del mercat de Corbera perquè és un mercat que ha crescut molt en molt poc de temps. Han mirat la possibilitat de que en compte de fer-se el diumenge, es poguera fer un altre dia, encara que el millor dia és el diumenge, aleshores igual pot ser roïn com pot ser bo i intentar que la gent que va al mercat de Corbera ja que està prop d'ací, aprofite i la mateixa gent o una part d'ella, s'acoste ací. La idea és que siga un mercat artesanal i inclús l'empresa ha dit que faran algun taller per als xiquets i alguna ambientació, tot gratuït. Vindran unes 25 parades en principi i pensa que pot ser una bona iniciativa per a fomentar el comerç local que està molt abandonat.

L'alcaldeessa Agustina Brines, comenta que la proposta va vindre a través de Turisme i que de moment és una prova perquè ells aniran provant quins tipus de productes portaran ací, quin tipus d'animació aniran fent i a vore si açò enganxa un poc a l'atracció del monestir, i si funciona ja s'establirà una quota de mercat com cal.

El regidor Juli Ibáñez, diu que avui ha vingut un representant de l'empresa Vodafone, a instàncies d'un grup de residents anglesos del Pla de Corral, que estan interessats en instal·lar una antena, perquè és una zona nul·la per a Vodafone i han presentat un model d'acord. Diu que han de consultar-ho, quina classe de terreny es cedeix perquè el terreny ha de ser de l'ajuntament igual que està l'antena de Movistar. En un principi els acords que es signen de les antenes són per a instal·lacions a 10 anys prorrogables, ells es fan càrrec de les despeses però no es fan càrrec de pagar a l'ajuntament alguna cosa, que açò en una negociació que es podria demanar, creu que és una necessitat per a la gent que viu allí, al Pla de Corral. En tot cas seria un acord que passaria per un plenari. També els ha dit que en Simat també hi han problemes en la cobertura de Vodafone i no hi hauria problema en posar una antena en el poble, però és un problema que s'hauria de comentar per a què es pose en un lloc apartat.

L'alcaldeessa Agustina Brines explica que aquesta setmana han fet reunions sobre el PGOU amb la Comissió Territorial. Diu que la qüestió és com està el PGOU, si va a adelantar-se o va a traure's. Va acotant-se un poc el tema, vol dir que ja van quedant unes deficiències a salvar un poc més restringides, i bàsicament les més importants són la part de patrimoni, la part del motor de l'aigua i altra. Diu que està treballant-se en eixos tres informes perquè es veu que tots tenen ganes d'avançar el PGOU, i vore si definitivament és pot dur endavant i aprovar-se.

El regidor Joan Serra explica que el tema de la concessió de l'aigua està en tramitació i serà el procés que més llarg tindran, però possiblement que ja està presentat i està més o menys analitzat,



encara que no estiga resolt, ho dona com a favorable i per tant s'admiteix. En el tema de patrimoni van tindre la sort de que la Directora General de Patrimoni, Paz Olmos, està intentant canviar la llei que contempla el tema de BIC o el tema de Bé de rellevància local, considerant només aquells monuments o aquelles cases que, vertaderament, tinguen un valor, no tot el casc antic que açò suposaria que no es podria arribar, i amb açò suposadament no hi hauria cap problema.

L'alcaldeessa Agustina Brines, diu que respecte al tercer tema, quan tinguen l'informe, si volen, es tornaran a reunir, però que bàsicament és per a que vegem que els tres temes estan avançant i que en un parell de mesos han quedat en vore's amb els de Patrimoni i portar l'esborrany de les propostes que es volen fer, i que ells diguen si van bé o no, perquè el que estava dient Joan és que abans tot el casc antic es considerava així i per rellevància local no es podia tocar res, i s'està intentant que sols tinguen eixa protecció i eixa valoració les cases que realment tinguen importància, de manera que ja hi ha més agilitat, perquè cada casa s'ha de mesurar, fer-li una planimetria, una valoració històrica de perquè te valor, perquè si posaren una finca dins del casc històric no s'hauria de mesurar i conforme està la llei també diu que ho mesuren. Aleshores es portarà un esborrany de conforme està el poble de Simat i un treball fet que es consultarà i es passarà un informe a tots.

El regidor Joan Serra, diu que ja han plantejat en algun moment el tema de l'eficiència energètica i hui en dia tenen com un conveni amb una empresa, que va fer unes auditories per a millorar la despesa de l'energia elèctrica. Diu també que creu que el rebut ha d'estar millor ja que està contractat a través del conveni de la Central de Compres de la Diputació. Que això podria reportar un canvi en l'eficiència, vol dir que si ara per exemple s'estan utilitzant perilles de 135Kw, després amb una de 65Kw amb una nova tecnologia que és d'inducció, pot funcionar perfectament, i ells el que faran simplement serà l'auditoria, i al final quan es tinga l'auditoria, es portarà al Ple per a que es considere el que s'ha de canviar, sempre amb ningun cost per a l'ajuntament, inclús amb una disminució del rebut de l'energia elèctrica.

Finalitzades les intervencions dels membres de la corporació, es dona pas als assistents, per a que expressen el que vulguin:

La veïna I.C. diu que el seu grup voldria fer dues preguntes :

1ª -Sobre la web de l'ajuntament, que segons el seu criteri creuen que és una web que està obsoleta i pregunta que per a quant estarà la nova pàgina web.

2ª -Diu que estem en una crisi i que en aquest Ple es va aprovar una moció per a la reutilització dels llibres de text, i voldrien saber en quina situació està ja que tot l'alumnat de Simat, tant de l'escola pública com els de l'Institut, s'han comprat els llibres i no s'ha dut a terme açò, sabent que hi ha professorats que estan d'acord en reutilitzar-los, no sols pel cost sinó també per el tema mediambiental. Voldria que es potenciés des de l'ajuntament.

L'alcaldeessa Agustina Brines, li respon que respecte a la web, creuen que com a molt tard en novembre o desembre esperen que estiga i volen que una persona de l'ajuntament es dedique a açò, estan treballant en un sistema que facilite la introducció de dades i que una persona pugui penjar la informació.

Respecte a la reutilització dels llibres no està la regidora d'Educació Estefania Gregori, que és la que va portar el tema a l'escola junt amb el regidor Joan Serra, però sap que es va portar una proposta a l'escola i als pares, i veien més pegues que beneficis, però no està descartada, i es parlen de diverses fórmules que encara estan pendents.

En finalitzar el tractament dels punts de l'ordre del dia, els quals comporten l'adopció de resolucions administratives, el Ple de l'Ajuntament va resoldre, pel que fa als diferents acords aprovats els quals posen fi a la via administrativa, el següent extrem:

*«Este acord posa fi a la via administrativa. Contra ell cap interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat del contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, o, potestativament, recurs de reposició davant el Ple de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre que s'estime procedent. Ambdós terminis comptadors des l'endemà de la notificació.»*

---

Simat de la Valldigna, 3 de novembre de 2010

La Secretària

Elisa Armengot Audivert