

REGISTRE D'ENTRADA:

DECLARACIÓ INDIVIDUALITZADA DE MINIMITZACIÓ D'IMPACTE TERRITORIAL EN SÒL NO URBANITZABLE				
PERSONA INTERESSADA				
Cognoms i Nom/Denominació Social				
NIF/NIE/CIF	Adreça de correu electrònic		Telf.	
DADES DEL REPRESENTANT				
Cognoms i Nom/Denominació Social				
NIF/NIE/CIF	Adreça de correu electrònic		Telf.	
DOMICILI A EFECTE DE NOTIFICACIONS				
Carrer/Plaça/Av./Camí/Urb.		Núm./Parc.	Esc.	Planta
				Porta
Telèfon	Codi Postal		Localitat	Província
NOTIFICACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS (Sols si es disposa de certificat electrònic)		Correu electrònic:		
INFORMACIÓ ADDICIONAL				

DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA

(La documentació cal que siga original o còpia compulsada. En cas contrari, no sortirà efecte)

- ☐ A) Justificant pagament taxa.
- ☐ B) Plànol de localització de la vivenda i classificació del sol.
- ☐ C) Fotografies de l'estat actual de la vivenda i edificacions annexes, si hi ha.
- ☐ D) Prova que la vivenda estava completament finalitzada abans del 20 d'agost de 2014, aportant certificat de tècnic competent.
- ☐ E) Rebuts que acrediten el subministrament d'aigua i llum, quan es dispose dels mateixos.
- ☐ F) Indicació del sistema d'evacuació d'aigües residuals (pou cec, fosa sèptica, pou d'oxidació o connexió al clavegueram) i Sistema de Gestió de Residus.
- ☐ G) Poder de representació.
- ☐ H) Nota simple registral o document que acredite la propietat.

DECLARE

- ☐ Que soc propietari/ària de la parcel·la _____ en el polígon _____, amb Referencia Cadastral _____, situada en terrenys classificats pel Pla General de Simat de la Vall d'igna com a sòl no urbanitzable.
- ☐ Que sobre la parcel·la de la meua propietat existeix, almenys, un habitatge unifamiliar construït amb anterioritat al 20 d'agost de 2014, segons s'acredita amb la documentació adjunta.
Que el Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, estableix als articles 228 i següents la possibilitat de legalitzar les obres executades en la referida parcel·la mitjançant el procediment individualitzat de minimització d'impacte territorial.
Que la meua parcel·la i les edificacions allí existents compleixen les condicions requerides per a aquest procediment per estar situades en sòl no urbanitzable, completament finalitzades abans del 20 d'agost de 2014 i no estar inclosa la parcel·la en nuclis d'habitatges consolidats.
- ☐ Sol·licita que es declare la situació individualitzada de minimització d'impacte territorial amb la finalitat de procedir a la legalització de les obres executades en el polígon i parcel·la de la sol·licitud al terme de Simat de la Vall d'igna, i classificada com a sòl no urbanitzable pel planejament municipal.

LLOC, DATA I SIGNATURA

- ☐ PRESTA EL SEU CONSENTIMENT perquè l'entitat realitze consultes de les dades del sol·licitant/representant a través de la Plataforma d'Intermediació de Dades i altres serveis interoperables.

Lloc:

Data:

Signa sol·licitant o representant: