

PRESSUPOST OBRES MENORS

TIPUS D'OBRA A REALITZAR

| | | MIDES | TOTAL |
|---|-------------|-------|-------|
| MOVIMENTS DE TERRES | | | |
| 1.-Desbrossament i neteja de parcel·la | 1,50 €/m2 | | |
| 2.- Desmunt o excavació de parcel·la en qualsevol tipus de terreny | 3,00 €/m2 | | |
| 3.- Excavació de rasa | 6,00 €/m2 | | |
| 4.- Farciment i estesa de terres en parcel·la amb terres pòpies | 5,00 €/m2 | | |
| 5.- Farciment i estesa de terres en parcel·la amb aportació de terres | 10,00 €/m2 | | |
| REFORMES INTERIORS | | | |
| 1.- Demolició d'envans interiors | 5,00 €/m2 | | |
| 2.- Reforma total de cuina (xapat, bancada, instal·lacions, etc.) | 350,00 €/m2 | | |
| 3.- Obres per a bany o lavabo complet | 400,00 €/m2 | | |
| 3.1. Instal·lació de peces sanitàries en bany o lavabo | 300,00 €/ut | | |
| 4.- Paret de rajola del 5/7 | 13,00 €/m2 | | |
| 5.- Paret de rajola del 9/11 | 16,00 €/m2 | | |
| 6.-Instal·lació electricitat (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre superfície útil | 9,00 €/m2 | | |
| 7.- Canvi instal·lació electricitat (planta diàfana o garatge). Preu unitari sobre superfície útil | 4,50 €/m2 | | |
| 8.- Canvi instal·lació llanterneria i sanejament (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre superfície útil | 8,00 €/m2 | | |
| 9.- Canvi instal·lació llanterneria i sanejament (planta diàfana). Preu unitari sobre superfície útil | 4,00 €/m2 | | |
| 10.- Canonada clavegueram soterrada (rasa i tub) | 40,00 €/m2 | | |
| 11.-Canvi de fusteria interior | 160,00 €/ud | | |
| 12.- Xapat de cuina/bany/galeria | 25,00 €/m2 | | |
| 13.- Paviment de baldossa ceràmica i similar | 25,00 €/m2 | | |
| 14.- Picar parets i enfoscat (llevar humitats) | 20,00 €/m2 | | |
| 15.- Revestiment de morter de ciment | 11,00 €/m2 | | |
| 16.- Revestiment d'algeps | 8,00 €/m2 | | |
| 17.- Falç sostre d'escaiola | 12,00 €/m2 | | |
| 18.- Aïllament cambra d'aire (poliestiré, poliuretà o similar) | 5,00 €/m2 | | |
| 19.- Pintura paraments (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre la superfície útil | 5,00 €/m2 | | |
| 20.- Pintura paraments (planta diàfana o garatge). Preu unitari sobre la superfície útil | 2,50 €/m2 | | |
| REFORMES EXTERIORS | | | |
| 1.- Picat revestiment en paraments | 4,50 €/m2 | | |
| 2.- Demolició d'aplatats de façana o similars | 6,00 €/m2 | | |
| 3.- Substitució de finestres modificant buits | 280,00 €/ud | | |
| 4.- Substitució de finestres sense modificar buits | 150,00 €/ud | | |
| 5.- Substitució de porta balconera modificant buits | 360,00 €/ud | | |
| 6.- Substitució de porta balconera sense modificar buits | 220,00 €/ud | | |
| 7.- Substitució de porta d'entrada modificant buits | 400,00 €/ud | | |
| 8.- Substitució de porta d'entrada sense modificar buits | 260,00 €/ud | | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 9.- Substitució de porta de garatge modificant buits | 1.000,00 €/ud | | |
| 10.- Substitució de porta de garatge sense modificar buits | 500,00 €/ud | | |
| 11.- Substitució de persianes | 30,00 €/m2 | | |
| 12.- Canvi o nova col·locació de baranes/reixes | 60,00 €/ml | | |
| 13.- Rehabilitació façana amb morter monocapa o similar | 20,00 €/m2 | | |
| 14.- Pintura de façana | 6,50 €/m2 | | |
| 15.- Sòcols de façana | 28,00 €/m2 | | |
| 16.- Realitzar solera de formigó en massa | 14,00 €/m2 | | |
| 17.- Realitzar solera amb malla i acabat imprés | 30,00 €/m2 | | |
| 18.- Reparar balcóns, cornises o similars | 20,00 €/ml | | |
| 19.- Canvi/nova escomesa clavegueram (rasa y tub) | 400,00 €/ud | | |
| COBERTA | | | |
| 1.- Canvi de canal (PVC, zinc o similar) | 20,00 €/ml | | |
| 2.- Canvi de baixants (PVC, zinc o similar) | 12,00 €/ml | | |
| 3.- Reparació de teulada o terrassa en mal estat | 20,00 €/m2 | | |
| 4.- Impermeabilització terrassa plana (tela asfàltica) | 20,00 €/m2 | | |
| 5.- Impermeabilització terrassa plana (làmina PVC o EPDM) | 20,00 €/m2 | | |
| 6.- Impermeabilització terrassa plana (pintura) | 18,00 €/m2 | | |
| 7.- Col·locació de paviment en terrassa plana | 16,00 €/m2 | | |
| 8.- Nova realització de teulada amb tabics, bards i teula ceràmica | 50,00 €/m2 | | |
| 9.- Nova realització de terrassa plana | 70,00 €/m2 | | |
| 10.- Canvi de cobertura de teula àrab, sense afectar estructura | 30,00 €/m2 | | |
| TANCATS I OBRES URBANITZACIÓ | | | |
| 1.- Tanca de ferro forjat o similar | 250,00 €/m2 | | |
| 2.- Fonament, pal metàl·lic i malla | 10,00 €/m2 | | |
| 3.- Tanca de paret cega fins a 1 m d'alçada i resta fins a 2 m de tela metàl·lica de simple torsió i pals cada 3 m | 45,00 €/m2 | | |
| 4.- Mur de contenció a base de paret de bloc armat, amb fonamentació, fins a 2 m d'alçada | 70,00 €/m2 | | |
| 5.- Mur de contenció de formigó armat | 70,00 €/ud | | |
| 6.- Porta corredissa sobre carril tub | 1.200,00 €/ud | | |
| 7.- Paviment de vorera sense incloure vorada | 30,00 €/m2 | | |
| 8.- Vorada de vorera | 9,00 €/ml | | |
| ALTRES (nomenar i detallar) | | | |
| | | | |
| PRESSUPOST TOTAL... | | | |