

REGISTRE D'ENTRADA:

DR DECLARACIONS RESPONSABLES D'OBRA (exclusivament SÒL URBÀ sense afectar a domini públic)					
DR.2 Obres que afecten l'estructura dels edificis. (Ex. Reparacions en forjats, cobertes incloent-hi bigues i/o biguetes, pilars..., així com actuacions en façanes amb murs de càrrega, etc.). Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura, sense suposar substitució o reposició d'elements estructurals "principals" (cimentació, forjats, pilars, coberta, etc.), o a l'aspecte exterior i interior de les construccions , els edificis i les instal·lacions, que no estiguen subjectes a llicència d'acord amb l'article 213 d'aquesta llei (art. 214.1.b LOTUP).					
PERSONA INTERESSADA					
Cognoms i nom / Denominació social					
NIF/NIE/CIF	Adreça de correu electrònic		Tel.		
DADES REPRESENTANT					
Cognoms i nom / Denominació social					
NIF/NIE/CIF	Adreça de correu electrònic		Tel.		
DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS					
Carrer/Plaça/Av./Camí/Urb.		Núm./Parc.	Esc.	Planta	Porta
Telèfon	Codi postal		Localitat	Província	
NOTIFICACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS (Sols si és disposa de certificat electrònic)		Correu electrònic:			
DADES DE L'OBRA (camps a emplenar obligatòriament)					
Emplaçament (carrer o plaça)			Referència cadastral		
Descripció de les obres			Import del pressupost executió material		
Constructor	Nom / Raó social				
	Tel. contacte				
Firma	CIF o NIF				
	Autor del projecte (si escau)	N. col·legiació	Tel. contacte	Firma	

Director de l'obra (si escau)	N. col·legiació	Tel. contacte	Firma
-------------------------------	-----------------	---------------	-------

Director de l'execució (si escau)	N. col·legiació	Tel. contacte:	Firma:
-----------------------------------	-----------------	----------------	--------

ACTIVITAT SÍ: Classe d'activitat: <input type="checkbox"/> Existent <input type="checkbox"/> Nova Data de concessió, si escau:	<input type="checkbox"/> ACTIVITAT NO
--	---------------------------------------

Requereix ocupació de via pública (col·locació de contenidors o altres instal·lacions necessàries per a l'execució de l'obra). En aquest cas, s'ha de sol·licitar expressament l'autorització utilitzant el model normalitzat de l'Ajuntament amb una ANTELACIÓ MÍNIMA DE 3 DIES.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

DECLARE sota la meua responsabilitat, i de conformitat amb el que disposa l'article 71 bis de l'LRJ-PAC, i articles 214 i 222 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, que complisc amb tots els requisits exigibles per a aquesta classe d'actuació i aporte la documentació exigible.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA

(La documentació haurà de ser original o còpia compulsada. En cas contrari, no serà efectiva.)

A) Autoliquidació de taxes i impostos, segons ordenança fiscal vigent.

B) Projecte bàsic (en format paper i en format digital PDF), firmat, que necessàriament haurà de contindre:

1 Memòria justificativa i descriptiva de les obres a realitzar amb la justificació del compliment de la normativa sectorial d'aplicació, CTE, annexos a la memòria exigits en el CTE, exigències bàsiques i qualitat en edificis de vivenda (DC-09) etc.

2 Plànol de situació i emplaçament.

3 En funció de la classe d'obra, plànols de planta, alçat, secció, detall constructiu, etc. a escala adequada.

4 Mesuraments i pressupost.

***En el cas que la memòria/projecte es presente únicament en format electrònic, s'hauran de presentar, a més, els plànols en format dwg.**

C) Declaració del tècnic autor del projecte, fent referència a les qüestions següents:

- Circumstàncies urbanístiques
- Circumstàncies de normativa tècnica concurrent
- Justificació de la protecció contra incendis (CTE-DB-SI)
- Justificació de les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat (CTE-DB-SUA)
- Justificació de l'estalvi energètic (CTE-DB-HE)
- Justificació de la protecció contra la contaminació acústica (CTE-DB-HR)
- Justificació de les normes de disseny i qualitat (DC-09)

D) Estudi, o estudi bàsic, si escau, de seguretat i salut, firmat i visat (RD 1627/1997).

- E) Estudi de gestió de residus de la construcció** firmat pel promotor (article 4 de l'RD 105/2008).
- F) Full estadístic d'edificació i vivenda**, firmat pel redactor del projecte.
- G) Fitxa urbanística**, firmada pel redactor del projecte.
- H) Full de nomenament del director de l'obra**.
- J) DECLARACIÓ (O DECLARACIONS) RESPONSABLE del tècnic redactor** indicant, almenys, la seua titulació; no estar inhabilitat, ni administrativament ni judicialment, per a la redacció i firma del document que s'adjunta, així com que el fet que la seua professió li atribueix les competències necessàries per a la redacció i firma del treball esmentat.
- K) En el supòsit de necessitat de col·locar bastides**, caldrà **certificat de muntatge** firmat per tècnic competent, de conformitat amb la normativa sectorial.
- L) En el cas d'EXERCICI D'ALGUNA ACTIVITAT**, document d'inversió en l'ordre d'atorgament de llicències i compromís d'assumpció de responsabilitat.

* **Advertiment:** en aquest cas, les obres a executar hauran de complir la normativa tècnica específica respecte de l'activitat a desenvolupar (incendis, accessibilitat...).
- M) En el cas de ser necessària la UTILITZACIÓ DE GRUA o BASTIDES**.
 - 1 **Plànol d'ubicació.**
 - 2 **Còpia de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil**, amb una cobertura mínima de 300.000 € que haurà d'estar vigent durant el muntatge, funcionament, desmuntatge i estada en obra.
 - 3 **Certificat acreditatiu de la instal·lació correcta de la grua** i el degut estat de conservació i funcionament.
- N) Nomenament del constructor i alta d'aquest en l'IAE**, amb el grup i epígraf adequat per als treballs a realitzar.

LLOC, DATA I FIRMA

Lloc:

Data:

I per a deixar-ne constància, i perquè siga efectiu que la normativa aplicable atribueix la concessió de la llicència municipal, el declarant expedeix aquesta declaració responsable.

Firma sol·licitant o representant:

Que el/la funcionari/a ha comprovat la documentació que acompanya aquesta declaració responsable, i observa:

Que s'ha omés aquesta documentació:

•

A aquest efecte, i d'acord amb l'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, se li concedeix el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'expedició d'aquest document, perquè es remeta la documentació esmentada, amb l'avertiment a l'interessat/da que si no ho fa, se li desestimarà la petició, després de la resolució que es dictarà en els termes de l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Aquest requeriment de documentació comporta la **impossibilitat** d'iniciar les obres o de realitzar els actes corresponents des del moment en què es tinga constància d'aquests fets.

Simat de la Vall d'igna, de de 20.....

El/la funcionari/a

L'interessat/da

Firma.....

Firma.....

OBSERVACIONS:

- *El promotor, una vegada efectuada, sota la seua responsabilitat, la declaració responsable que compleix tots els requisits exigibles per a executar les obres, juntament amb tota la documentació exigida, estarà habilitat per a l'inici immediat d'aquestes, sense perjudici de les potestats municipals de comprovació i inspecció dels requisits habilitants per a l'exercici del dret i de l'adequació del que s'ha executat al contingut de la declaració.*

- *La presentació de la declaració responsable, efectuada en els termes previstos en l'art. 222 de la Llei 5/2014, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, farà efectiu que la normativa aplicable atribuisca la concessió de llicència municipal i es podrà fer valdre davant de l'Administració, i de qualsevol altra persona, natural o jurídica, pública o privada.*

- *La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a la declaració responsable, o la no presentació davant de l'administració competent d'aquesta, determinarà impossible iniciar les obres o realitzar els actes corresponents des del moment en què es tinga constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats a les quals podria haver-hi lloc. La resolució administrativa que declara aquestes circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat/da de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent; tot això sense perjudici de la tramitació, si escau, del procediment sancionador corresponent.*

PRESSUPOST OBRES MENORS

TIPUS D'OBRA A REALITZAR

		MIDES	TOTAL
MOVIMENTS DE TERRES			
1.-Desbrossament i neteja de parcel·la	1,50 €/m2		
2.- Desmunt o excavació de parcel·la en qualsevol tipus de terreny	3,00 €/m2		
3.- Excavació de rasa	6,00 €/m2		
4.- Farciment i estesa de terres en parcel·la amb terres pòpies	5,00 €/m2		
5.- Farciment i estesa de terres en parcel·la amb aportació de terres	10,00 €/m2		
REFORMES INTERIORS			
1.- Demolició d'envans interiors	5,00 €/m2		
2.- Reforma total de cuina (xapat, bancada, instal·lacions, etc.)	350,00 €/m2		
3.- Obres per a bany o lavabo complet	400,00 €/m2		
3.1. Instal·lació de peces sanitàries en bany o lavabo	300,00 €/ut		
4.- Paret de rajola del 5/7	13,00 €/m2		
5.- Paret de rajola del 9/11	16,00 €/m2		
6.-Instal·lació electricitat (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre superfície útil	9,00 €/m2		
7.- Canvi instal·lació electricitat (planta diàfana o garatge). Preu unitari sobre superfície útil	4,50 €/m2		
8.- Canvi instal·lació llanterneria i sanejament (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre superfície útil	8,00 €/m2		
9.- Canvi instal·lació llanterneria i sanejament (planta diàfana). Preu unitari sobre superfície útil	4,00 €/m2		
10.- Canonada clavegueram soterrada (rasa i tub)	40,00 €/m2		
11.-Canvi de fusteria interior	160,00 €/ud		
12.- Xapat de cuina/bany/galeria	25,00 €/m2		
13.- Paviment de baldossa ceràmica i similar	25,00 €/m2		
14.- Picar parets i enfoscat (llevar humitats)	20,00 €/m2		
15.- Revestiment de morter de ciment	11,00 €/m2		
16.- Revestiment d'algeps	8,00 €/m2		
17.- Falç sostre d' escaiola	12,00 €/m2		
18.- Aïllament cambra d'aire (poliestiré, poliuretà o similar)	5,00 €/m2		
19.- Pintura paraments (ús habitatge o activitat). Preu unitari sobre la superfície útil	5,00 €/m2		
20.- Pintura paraments (planta diàfana o garatge). Preu unitari sobre la superfície útil	2,50 €/m2		
REFORMES EXTERIORS			
1.- Picat revestiment en paraments	4,50 €/m2		
2.- Demolició d'aplatats de façana o similars	6,00 €/m2		
3.- Substitució de finestres modificant buits	280,00 €/ud		
4.- Substitució de finestres sense modificar buits	150,00 €/ud		

5.- Substitució de porta balconera modificant buits	360,00 €/ud			
6.- Substitució de porta balconera sense modificar buits	220,00 €/ud			
7.- Substitució de porta d'entrada modificant buits	400,00 €/ud			
8.- Substitució de porta d'entrada sense modificar buits	260,00 €/ud			
9.- Substitució de porta de garatge modificant buits	1.000,00 €/ud			
10.- Substitució de porta de garatge sense modificar buits	500,00 €/ud			
11.- Substitució de persianes	30,00 €/m2			
12.- Canvi o nova col·locació de baranes/reixes	60,00 €/ml			
13.- Rehabilitació façana amb morter monocapa o similar	20,00 €/m2			
14.- Pintura de façana	6,50 €/m2			
15.- Sòcols de façana	28,00 €/m2			
16.- Realitzar solera de formigó en massa	14,00 €/m2			
17.- Realitzar solera amb malla i acabat imprés	30,00 €/m2			
18.- Reparar balcons, cornises o similars	20,00 €/ml			
19.- Canvi/nova escomesa clavegueram (rasa y tub)	400,00 €/ud			
COBERTA				
1.- Canvi de canal (PVC, zinc o similar)	20,00 €/ml			
2.- Canvi de baixants (PVC, zinc o similar)	12,00 €/ml			
3.- Reparació de teulada o terrassa en mal estat	20,00 €/m2			
4.- Impermeabilització terrassa plana (tela asfàltica)	20,00 €/m2			
5.- Impermeabilització terrassa plana (làmina PVC o EPDM)	20,00 €/m2			
6.- Impermeabilització terrassa plana (pintura)	18,00 €/m2			
7.- Col·locació de paviment en terrassa plana	16,00 €/m2			
8.- Nova realització de teulada amb tabics, bards i teula ceràmica	50,00 €/m2			
9.- Nova realització de terrassa plana	70,00 €/m2			
10.- Canvi de cobertura de teula àrab, sense afectar estructura	30,00 €/m2			
TANCATS I OBRES URBANITZACIÓ				
1.- Tanca de ferro forjat o similar	250,00 €/m2			
2.- Fonament, pal metàl·lic i malla	10,00 €/m2			
3.- Tanca de paret cega fins a 1 m d'alçada i resta fins a 2 m de tela metàl·lica de simple torsió i pals cada 3 m	45,00 €/m2			
4.- Mur de contenció a base de paret de bloc armat, amb fonamentació, fins a 2 m d'alçada	70,00 €/m2			
5.- Mur de contenció de formigó armat	70,00 €/ud			
6.- Porta corredissa sobre carril tub	1.200,00 €/ud			
7.- Paviment de vorera sense incloure vorada	30,00 €/m2			
8.- Vorada de vorera	9,00 €/ml			
ALTRES (nomenar i detallar)				
PRESSUPOST TOTAL...				