

## EXAMEN TIPO TEST ARQUITECTE/A (05/04/2023)

### 1. Según el 17.2 de la Constitución española de 29 de diciembre de 1978, que regula el derecho fundamental a la libertad y a la seguridad, dispone los siguiente:

- a) La detención preventiva no podrá durar más del tiempo estrictamente necesario para la realización de las averiguaciones tendentes al esclarecimiento de los hechos, y, en todo caso, en el plazo máximo de setenta y dos horas, el detenido deberá ser puesto en libertad o a disposición de la autoridad judicial
- b) La detención preventiva no podrá durar más del tiempo estrictamente necesario para la realización de las averiguaciones tendentes al esclarecimiento de los hechos, y, en todo caso, en el plazo máximo de cuarenta y ocho horas, el detenido deberá ser puesto en libertad o a disposición de la autoridad judicial.
- c) La detención preventiva no podrá durar más del tiempo estrictamente necesario para la realización de las averiguaciones tendentes al esclarecimiento de los hechos, y, el detenido deberá ser puesto a disposición de la autoridad policial de forma inmediata.
- d) La detención preventiva no podrá durar más del tiempo estrictamente necesario para la realización de las averiguaciones tendentes al esclarecimiento de los hechos, y, en todo caso, en el plazo máximo de veinticuatro horas, el detenido deberá ser puesto en libertad o a disposición de la autoridad judicial.

### 2. Conforme establece el artículo 53.2 de la Constitución española de 29 de diciembre de 1978, se afirma lo siguiente:

- a) Cualquier ciudadano podrá recabar la tutela de las libertades y derechos reconocidos en el artículo 14 y la Sección segunda del Capítulo segundo ante los Tribunales ordinarios por un procedimiento basado en los principios de preferencia y sumariedad y, en su caso, a través del recurso de amparo ante el Tribunal Constitucional. Este último recurso será aplicable a la objeción de conciencia reconocida en el artículo 30.
- b) Cualquier ciudadano podrá recabar la tutela de las libertades y derechos reconocidos en el artículo 14 y la Sección primera del Capítulo segundo ante los Tribunales ordinarios por un procedimiento basado en los principios de preferencia y sumariedad y, en su caso, a través del recurso de amparo ante el Tribunal Constitucional. Este último recurso será aplicable a la objeción de conciencia reconocida en el artículo 30
- c) Cualquier ciudadano podrá recabar la tutela de las libertades y derechos reconocidos en el artículo 16 y la Sección primera del Capítulo segundo ante los Tribunales ordinarios por un procedimiento basado en los principios de preferencia y sumariedad y, en su caso, a través del recurso de amparo ante el Tribunal Constitucional. Este último recurso será aplicable a la objeción de conciencia reconocida en el artículo 29.
- d) Cualquier ciudadano podrá recabar la tutela de las libertades y derechos reconocidos en el artículo 14 y la Sección primera del Capítulo primero ante los Tribunales ordinarios por un procedimiento basado en los principios de preferencia y, en su caso, a través del recurso de amparo ante el Tribunal Constitucional. Este último recurso será aplicable a la objeción de conciencia reconocida en el artículo 30.

### 3. La Constitución española de 29 de diciembre de 1978, contiene:

- a) Un título preliminar, 169 artículos, 4 disposiciones adicionales, 9 disposiciones transitorias, y una disposición derogatoria.
- b) Un título preliminar, 169 artículos, 4 disposiciones adicionales, disposición derogatoria y una disposición final.
- c) Un título preliminar, 169 artículos, 4 disposiciones adicionales, 9 disposiciones transitorias, disposición derogatoria y una disposición final.
- d) Un título preliminar, 169 artículos, 9 disposiciones transitorias, disposición derogatoria y una disposición final.

**4. Según establece el artículo 11 apartado uno y dos de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, señale la respuesta correcta:**

- a) El Municipio es la entidad local básica de la organización territorial del Estado. Tiene personalidad jurídica y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, siendo elementos del Municipio el territorio y la población.
- b) El Municipio es la entidad local básica de la organización territorial del Estado. Tiene personalidad jurídica plena no disponiendo de capacidad para el cumplimiento de sus fines, siendo elementos del Municipio el territorio, la población y la organización.
- c) El Municipio es la entidad local básica de la organización territorial del Estado. Tiene personalidad jurídica y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, siendo elementos del Municipio el territorio, la población y la organización.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**5. El artículo 107.2 de la Ley 39/2105 de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas, establece lo siguiente:**

- a) La declaración de lesividad no podrá adoptarse una vez transcurridos tres años desde que se dictó el acto administrativo y exigirá la previa audiencia de cuantos aparezcan como interesados en el mismo, en los términos establecidos por el artículo 82.2.
- b) La declaración de lesividad no podrá adoptarse una vez transcurridos seis meses desde que se dictó el acto administrativo y exigirá la previa audiencia de cuantos aparezcan como interesados en el mismo, en los términos establecidos por el artículo 82.2.
- c) La declaración de lesividad no podrá adoptarse una vez transcurridos dos años desde que se dictó el acto administrativo y exigirá la previa audiencia de cuantos aparezcan como interesados en el mismo, en los términos establecidos por el artículo 82.2.
- d) La declaración de lesividad no podrá adoptarse una vez transcurridos cuatro años desde que se dictó el acto administrativo y exigirá la previa audiencia de cuantos aparezcan como interesados en el mismo, en los términos establecidos por el artículo 82.2.

**6. Conforme establece el artículo 112.1 de la Ley 39/2105 de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas:**

- a) Contra las resoluciones, disposiciones administrativas de carácter general y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.
- b) Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 53 y 54 de esta Ley.
- c) Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.
- d) Contra las resoluciones y nunca contra los actos de trámite, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.

**7.El artículo 20 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local establece en cuanto al organización municipal lo siguiente:**

- a) El Alcalde, los Tenientes de Alcalde el Pleno y la Comisión Especial de Cuentas existen en todos los ayuntamientos.
- b) El Alcalde, el Pleno y la Comisión Especial de Cuentas existen en todos los ayuntamientos
- c) El Alcalde, los Tenientes de Alcalde el Pleno existen en todos los ayuntamientos y la Comisión Especial de Cuentas cuando se haya establecido potestativamente
- d) El Alcalde y la Comisión Especial de Cuentas existen en todos los ayuntamientos.

**8.¿Cuáles son los plazos para la interposición y plazo máximo para dictar y notificar el recuso potestativo de reposición según el artículo 124 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, el Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Publicas?**

- a) El plazo para la interposición de recurso de reposición será dos meses, si el acto fuera expreso. Si el acto no fuera expreso, se podrá interponer recurso de reposición en cualquier momento a partir del día siguientes a aquel en que, de acuerdo con su normativa específica, se produzcan los efectos del silencio. El plazo máximo para dictar y notificar le resolución de un recurso será de un mes.
- b) El plazo para la interposición de recurso de reposición será un mes, si el acto fuera expreso. Si el acto no fuera expreso, se podrá interponer recurso de reposición en cualquier momento a partir del día siguientes a aquel en que, de acuerdo con su normativa específica, se produzcan los efectos del silencio. El plazo máximo para dictar y notificar le resolución de un recurso será de tres meses.
- c) El plazo para la interposición de recurso de reposición será de un mes, si el acto fuera expreso. Si el acto no fuera expreso, se podrá interponer recurso de reposición en cualquier momento a partir del día siguientes a aquel en que, de acuerdo con su normativa específica, se produzcan los efectos del silencio. El plazo máximo para dictar y notificar le resolución de un recurso será de un mes.
- d) El plazo para la interposición de recurso de reposición será un mes, si el acto fuera expreso. Si el acto no fuera expreso, se podrá interponer recurso de reposición en cualquier momento a partir del día siguientes a aquel en que, de acuerdo con su normativa específica, se produzcan los efectos del silencio. El plazo máximo para dictar y notificar le resolución de un recurso será de dos meses.

**9.¿Según la Ley 19/2013 de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso la Información publica y buen gobierno, las disposiciones relativas a transparencia de la actividad pública se aplicaran ?**

- a) La Administración General del Estado, las Administraciones de las Comunidades Autónomas y de la Ciudades de Ceuta y Melilla y las Entidades que integran la Administración Local.
- b) Las Corporaciones de Derecho de Derecho público, en lo relativo a sus actividades sujetas a Derecho Administrativo.
- c) Los partidos políticos, organizaciones sindicales y organizaciones empresariales
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

**10.¿Según la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Publico, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con los contratos sujetos a regulación armonizada, ¿cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta?**

- a) Están sujetos a regulación armonizada los contratos de suministro cuyo valor estimado sea igual o superior a 140.000 euros, cuando se trate de contratos adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.
- b) Están sujetos a regulación armonizada los contratos de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 750.000 euros, cuando se trate de contratos que tengan por objeto los servicios sociales y otros servicios específicos enumerados en el anexo IV.
- c) Están sujetos a regulación armonizada los contratos de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 215.000 euros, cuando los contratos hayan de ser adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.

d) Están sujetos a regulación armonizada los contratos de obras, de concesión de obras y de concesión de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 5.382.000 euros.

**11. ¿ Qué plazo no podrá exceder un contrato menor de servicios, complementario de un contrato menor de obras, siempre que se cumplan los requisitos del artículo 118 LCSP y que el exceso sobre el año de duración venga justificado exclusivamente por la duración del periodo de garantía establecido en el contrato de obras principal y los trabajos relacionados con la liquidación del dicho contrato principal?**

- a) 24 meses
- b) 12 meses
- c) 3 meses
- d) 30 meses

**12. ¿Cuál es porcentaje máximo de ponderación a establecer en los criterios evaluables mediante Juicio de valor en los contratos de Servicios que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual cuando se tramitan a través del procedimiento abierto simplificado?**

- a) No podrá superar el 51%.
- b) No podrá superar el 25%.
- c) No podrá superar el 45%.
- d) No podrá superar el 20%

**13. ¿Cuál de las siguientes situaciones no es considerada caso de fuerza mayor según artículo 239 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014?**

- a) Los destrozos ocasionados violentamente en tiempo de guerra, robos tumultuosos o alteraciones graves del orden público.
- b) Interrupción del suministro de energía eléctrica por causa no imputable a la administración.
- c) Los incendios causados por la electricidad atmosférica.
- d) Los fenómenos naturales de efectos catastróficos, como maremotos, terremotos, erupciones volcánicas, movimientos de tierra, temporales marítimos, inundaciones u otros semejantes.

**14. ¿El artículo 8 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de la Entidades Locales establece que la alteración de la calificación jurídica de los bienes de la Entidades locales se produce automáticamente por?**

- a) Adscripción de bienes por más de quince años a un uso o servicio público o comunal.
- b) Aprobación definitiva de los planes de ordenación urbana y de los proyectos de obras y servicios.
- c) La Entidad adquiera por prescripción, con arreglo al Derecho Civil, el dominio de una cosa que viniere estando destinada a un uso o servicio público o comunal.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

**15. Según el art. 7 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana. (en adelante TRLSyRU) se entiende por actuaciones de transformación urbanística:**

- a) Las actuaciones de urbanización y las actuaciones de rehabilitación.
- b) Las actuaciones de urbanización y las actuaciones de dotación.
- c) Las actuaciones de renovación urbana dentro de un ámbito en situación de suelo rural.
- d) Las actuaciones de rehabilitación y consolidación.

**16. Según el art. 52 del TRLSyRU, los bienes y recursos que integran los patrimonios públicos del suelo:**

- a) deberán ser destinados únicamente a la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública
- b) deberán ser destinados a la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública, pudiendo ser destinados también a otros usos de interés social
- c) deberán ser destinados a la construcción de edificaciones con interés social.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

**17. Según el art. 55 del TRLSyRU, Serán nulos de pleno derecho:**

- a) Los informes técnicos y jurídicos que autoricen actos en contra de la ordenación urbanística.
- b) Las actuaciones de edificación que se realicen con infracción de la ordenación urbanística.
- c) Los actos administrativos de intervención que se dicten con infracción de la ordenación urbanística
- d) los actos administrativos de intervención que se dicten con infracción de la ordenación de las zonas verdes o espacios libres previstos en los instrumentos de ordenación urbanística.

**18. Según el art. 23 del Reglamento de Valoraciones de la Ley de Suelo, aprobado por RD\_1492/2011, cuando se trate de suelo edificado o en curso de edificación, el valor de la tasación será:**

- a) El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente.
- b) El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente que se ajuste a la legalidad.
- c) El determinado por el método residual aplicado exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada
- d) Ninguna respuesta anterior es correcta.

**19. En el art. 15 del TRLOTUP, se indica, entre otros, el contenido mínimo de la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana (ETCV). De los siguientes documentos indica cual NO forma parte obligatoriamente de dicha ETCV:**

- a) Objetivos territoriales estratégicos
- b) Diagnóstico territorial, que exprese los principales problemas, tendencias y oportunidades del territorio de la Comunitat Valenciana y proponga escenarios y posibles opciones de futuro.
- c) Planes de Acción Territorial.
- d) Áreas funcionales,

**20. El art. 41 del TRLOTUP regula los Estudios de Detalle, los cuales:**

- a) Se formularán para las áreas delimitadas o en los supuestos definidos por los planes de rango superior, debiendo comprender, como mínimo, manzanas o unidades urbanas equivalentes completas.
- b) Definen o remodelan volúmenes y alineaciones pudiendo modificar de manera no significativa otras determinaciones propias del plan que desarrolla, pero nunca incrementar la edificabilidad máxima prevista del ámbito del mismo.
- c) Contendrán un Estudio de Integración Paisajística.
- d) Contendrán la documentación informativa y normativa propia de un Plan de Reforma Interior

**21. El art. 35 del TRLOTUP enumera las Determinaciones de la Ordenación Pormenorizada. De las siguientes determinaciones indica cual NO forma parte de la mencionada Ordenación Pormenorizada**

- a) La delimitación del trazado de las vías pecuarias de acuerdo con la normativa sectorial aplicable.
- b) La delimitación de las áreas de reparto y la fijación del aprovechamiento tipo de acuerdo con los criterios y condiciones establecidos en la ordenación estructural
- c) La fijación de alineaciones y rasantes.
- d) La delimitación de unidades de ejecución, continuas o discontinuas.

**22. El art. 72 del TRLOTUP establece los principios generales y los conceptos de gestión urbanística. Se entiende por área de reparto:**

- a) el conjunto de terrenos que quedan sujetos a un mismo aprovechamiento tipo.
- b) el conjunto de terrenos, contiguos o distotinuos, delimitados por un instrumento de planeamiento urbanístico, que dispongan de usos y tipologías homogéneas.
- c) el conjunto de terrenos, contiguos o distotinuos, que quedan sujetos a un mismo aprovechamiento urbanístico.
- d) el conjunto de terrenos, contiguos o discontinuos, que quedan sujetos a un mismo aprovechamiento tipo.

**23. El art. 113 del TRLOTUP regula la Ocupación directa. Indicar la respuesta correcta:**

- a) Se entiende por ocupación directa la obtención de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, mediante el reconocimiento a su titular del derecho a integrarse en una unidad de ejecución con exceso de aprovechamiento real.
- b) Se entiende por ocupación directa la obtención de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, mediante el abono en metálico a su titular del justiprecio calculado según la legislación estatal vigente en materia de suelo.
- c) Se entiende por ocupación directa de terrenos la ejecución de la urbanización prevista según el planeamiento vigente
- d) Se entiende por ocupación directa la urbanización de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas sin el previo consentimiento de sus propietarios

**24. Según el art. 167 del TRLOTUP, que regula la Finalización normal del programa de actuación integrada:**

- a) El programa de actuación integrada concluye con la recepción o puesta en servicio de las obras de urbanización.
- b) El programa de actuación integrada concluye con la recepción de las obras de urbanización.
- c) El programa de actuación integrada concluye con la puesta en servicio de las obras de urbanización.
- d) El programa de actuación integrada concluye con inscripción registral de las fincas resultantes

**25. Según el art. 186 del TRLOTUP, que regula la condición jurídica de solar:**

- a) Son solares las parcelas legalmente divididas que estén urbanizadas según las normas técnicas establecidas en el plan.
- b) Son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que, teniendo características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan, estén además de urbanizadas con arreglo a las alineaciones, rasantes y normas técnicas establecidas en él, libres de cargas urbanísticas.
- c) Son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que tienen características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan.
- d) Son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que, teniendo características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan, estén además urbanizadas con arreglo a las alineaciones, rasantes y normas técnicas establecidas en él.

**26. Las edificaciones preexistentes el 20 de agosto de 2014 en suelo urbanizable o urbano podrán obtener declaración responsable o licencia de ocupación, siempre que (señale la respuesta incorrecta):**

- a) Cuenten con sistema de evacuación y tratamiento de aguas residuales.
- b) Siendo compatible el uso con el planeamiento urbanístico.
- c) Siendo compatible el uso y la edificación con el planeamiento urbanístico.
- d) Acceso rodado y abastecimiento de agua potable

**27. En la amenaza de ruina inminente de una edificación particular, el ayuntamiento:**

- a) Podrá ordenar el desalojo.
- b) No podrá ordenar la demolición.
- c) Es responsable de la adopción justificada de las medidas que estime necesarias.
- d) Asumirá los gastos realizados para la adopción de las medidas sin repercutirlos al propietario.

**28. En un edificio en situación de fuera de ordenación por ocupar vial público, se pretende la ampliación de su volumen posterior recayente al patio:**

- a) Se pueden autorizar estas obras por no afectar al elemento de fuera de ordenación.
- b) Se pueden autorizar obras de reforma y mejora.
- c) Solo se pueden autorizar obras de conservación.
- d) Se puede hacer una rehabilitación integral del edificio.

**29. Se pretende la construcción de una caseta de aperos en suelo no urbanizable común, ¿qué autorización sería necesaria, previa a la concesión de la licencia de obras?**

- a) Autorización de urbanismo.
- b) Autorización de la conselleria competente en materia de agricultura, ganadería, caza, gestión del medio natural o animales domésticos.
- c) No es necesaria autorización previa.
- d) Solo sería necesaria autorización si fuera suelo no urbanizable protegido.

**30. Se exigen de la declaración de interés comunitario los alojamientos de turismo rural, siempre que:**

- a) La actuación suponga la recuperación del patrimonio arquitectónico tradicional.
- b) Se trate de edificaciones existentes con licencia de obras.
- c) La superficie de actuación no debe superar los 500 m<sup>2</sup>.
- d) Son correctas todas ellas.

**31. Se puede autorizar una parcelación en el suelo urbanizable sin programa aprobado, si:**

- a) Cumple la parcela mínima exigible por el planeamiento, así como el resto de los parámetros urbanísticos exigibles.
- b) Si se dispone de autorización de la Conselleria de agricultura.
- c) Si el acto de división o segregación de finca cumple lo dispuesto en la normativa agraria o forestal.
- d) Si el acto de división o segregación de finca cumple lo dispuesto en la normativa agraria o forestal, y además cuentan con el informe favorable de la Conselleria de agricultura.

**32. Condiciones de las entidades de verificación y control de actuaciones urbanísticas. Para poder estar inscritas en el RECUV, las entidades colaboradoras deberán cumplir los siguientes requisitos:**

- a) Suscripción de una póliza de seguro de responsabilidad civil adecuada, en los términos que se establecen en el artículo 9 de este decreto.
- b) El personal técnico directamente responsable de las actuaciones de verificación, acreditación, control y comprobación de las ECUV ha de tener la titulación académica y profesional habilitante, prevista en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, exigiéndose una experiencia profesional de tres años en actividades relacionadas con la normativa estatal, autonómica y local en materia de edificación y en las siguientes áreas de actuación: urbanismo, prevención de riesgos, patrimonio histórico-artístico y protección arquitectónica.
- c) Disponer de un Plan de Igualdad en los términos y con el alcance previsto en la legislación estatal y autonómica.
- d) Todas las respuestas son correctas.

**33. Corresponde a los ayuntamientos, por medio de sus órganos con atribuciones en materia de espectáculos públicos, actividades recreativas, actividades socioculturales y establecimientos públicos, la competencia sobre los siguientes espectáculos y actividades:**

- a) Los espectáculos con animales. Se entenderán por tales aquellos en los que los mismos sean parte esencial o indispensable para su realización, salvo que para su celebración se requiera la utilización de la vía pública o se realicen en espacios abiertos.
- b) Los espectáculos públicos, actividades recreativas y actividades socioculturales de carácter extraordinario, entendiéndose por tales aquellos que sean distintos de los indicados en la licencia referida a un establecimiento público, de acuerdo con lo regulado en el catálogo del anexo de esta ley para cada tipo de actividad.
- c) Los espectáculos públicos, actividades recreativas y actividades socioculturales que se realicen en el municipio con motivo de la celebración de las fiestas locales y/o patronales así como ciclos de especial interés cultural o turístico, requieran o no la utilización de vía pública.
- d) Los espectáculos públicos o actividades recreativas o deportivas cuya realización se efectúe o su desarrollo discurra por más de un término municipal de la Comunitat Valenciana.

**34. Las personas físicas o jurídicas que intervienen en el proceso de edificación responderán frente a los propietarios y terceros adquirentes de los edificios o parte de los mismos, de los siguientes daños materiales ocasionados en los edificios, dentro del plazo señalado, contados desde la recepción de la obra:**

- a) Durante un año por daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones.
- b) El constructor responderá de los daños materiales por vicios o defectos de ejecución que afecten a elementos de terminación o acabado de las obras dentro del plazo de un año.
- c) Durante dos años por daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones.
- d) Durante quince años, de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos que afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio.

**35. En relación al decreto 151/2009, de 2 de Octubre, del Consell por el cual se aprueban las exigencias básicas de diseño y calidad en edificios de vivienda y alojamiento (señale la respuesta incorrecta):**

- a) Viviendas cuya solicitud de licencia municipal de obras fuera anterior al 23 de septiembre de 1989, se aplicarán las condiciones de vivienda existente según la orden de 22 de abril 1991 (HD-91).
- b) Viviendas cuya solicitud de licencia fue solicitada a partir del 7 de noviembre de 2009, se aplicaran las condiciones del decreto 151/2009 de 2 de octubre del Consell.
- c) Viviendas cuya solicitud de licencia fue solicitada a partir del 7 de enero de 2010, se aplicaran las condiciones del decreto 151/2009 de 2 de octubre del Consell.
- d) Renovación licencia ocupación para edificios o viviendas para los que la licencia de ocupación se solicitó a partir de la entrada en vigor del decreto 151/2009 de 2 de octubre del Consell, se adaptarán al citado decreto.

**36. En un edificio de alojamientos la superficie útil de espacios comunes debe de ser:**

- a) No inferior a un 15 % de la superficie útil total de las unidades de alojamiento.
- b) Superior a un 20 % de la superficie útil total de las unidades de alojamiento.
- c) No inferior a un 25 % de la superficie útil total de las unidades de alojamiento.
- d) No inferior a un 20 % de la superficie útil total de las unidades de alojamiento.



**37. Cual de la siguiente documentación NO es obligatoria en el seguimiento de la obra, según el anejo II del CTE:**

- a) El Libro de Incidencias en materia de seguridad y salud.
- b) El proyecto, sus anejos y modificaciones.
- c) Las certificaciones mensuales de obra.
- d) La licencia de obras.

**38. Según el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo (BOE 28/03/2006), para conservarse en buen estado un edificio municipal se tiene que llevar un adecuado mantenimiento. Esto supondrá la realización entre otras de las siguientes acciones:**

- a) redactar un Plan de Mantenimiento del Edificio y sus instalaciones.
- b) realizar las inspecciones reglamentariamente establecidas y conservar su correspondiente documentación; y documentar a lo largo de la vida útil del edificio todas las intervenciones, ya sean de reparación, reforma o rehabilitación realizadas sobre este, consignándolas en el Libro del Edificio.
- c) Cada cierto periodo de tiempo llevar a cabo un plan de reforma y modernización del edificio, encargando a técnico competente.
- d) Consiste en el cumplimiento de las instrucciones contenidas en el Libro del Edificio de cada edificio

**39. A efectos del indicado en el RD 1481/2001 de 27 de diciembre por el cual se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero, tenemos tres tipos de vertederos según la naturaleza del residuo:**

- a) Inerte, peligroso y urbano.
- b) Inerte, peligroso y no peligroso
- c) Orgánico, peligroso e inestable
- d) Orgánico, peligroso y no peligroso

**40. La Ley 11/94, de 27 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, determina respecto a un PORN y/o un PRUG:**

- a) El PORN define y señala el estado de conservación de los recursos naturales y ecosistemas dentro de su ámbito.
- b) El ámbito del PRUG no contiene las correspondientes áreas de amortiguación de impactos.
- c) El PORN es un plan especial de protección de parajes naturales de interés municipal.
- d) La ordenación de los monumentos naturales y los lugares de interés se llevará a cabo mediante un PRUG.

**41. ¿Cual de los siguientes bienes inmuebles no está incluido en las categorías de los Bienes de Interés Cultural?**

- a) Conjunto Histórico. Es la agrupación de bienes inmuebles, continua o dispersa, claramente delimitable y con entidad cultural propia e independiente del valor de los elementos singulares que la integran.
- b) Jardín Histórico. Es el espacio delimitado producto de la ordenación por el hombre de elementos naturales, complementado o no con estructuras de fábrica y estimado por razones históricas o por sus valores estéticos, sensoriales o botánicos.
- c) Espacio Etnológico: Construcción o instalación o conjunto de estas, vinculadas a formas de vida y actividades tradicionales, que, por su especial significación sea representativa de la cultura valenciana.
- d) Lugar Histórico. Es el lugar vinculado a acontecimientos del pasado, tradiciones populares o creaciones culturales de valor histórico, etnológico o antropológico.

**42. Qué es un museo?**

- a) Es el lugar donde existe un conjunto de fósiles de interés científico o didáctico relevante.
- b) Construcción o instalación o conjunto de estas, vinculadas a formas de vida y actividades tradicionales, que, por su especial significación sea representativa de la cultura
- c) Institución sin finalidad de lucro, abierto al público, con fines de investigación, goce y promoción científica y cultural.
- d) Es el espacio que contiene elementos significativos del patrimonio cultural integrados en un medio físico relevante por sus valores paisajísticos y ecológicos.

**43. Se considera infracción muy grave según la Ley 4/1998 de Patrimonio Cultural Valenciano:**

- a) El incumplimiento de las obligaciones de comunicar el descubrimiento de restos arqueológicos o paleontológicos y de librar los objetos encontrados
- b) La inobservancia del deber de comunicar a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia la existencia de los bienes
- c) La ejecución de obras sin licencia, o incumpliendo los términos de esta, cuando se cause mal grave a los bienes del Inventario.
- d) El otorgamiento de licencias municipales y la adopción de medidas cautelares por los Ayuntamientos

**44. Según la Ordenanza urbanística de suelo urbano del Ayuntamiento de Simat de la Vall d'igna, en la zona de protección Monasterio, es subdividida en:**

- a) Cuatro zonas: A, B, C y E
- b) Tres Zonas: A, B y C
- c) Solo hay una única Zona
- d) Zona protegida y Zona Común

**45. A fin de garantizar la integración del planeamiento aprobado en el Sistema de Información Territorial de la Generalitat se aportará un archivo gráfico que contenga la zonificación y la clasificación del suelo y el resto de afecciones territoriales, según las siguientes especificaciones entre otras:**

- a) El sistema de coordenadas que el mapa base: sistema de referencia ETRS89 y en proyección UTM referido al huso 30N.
- b) Se librarán en formato gml, admitido por la administración pública y recogida en la NTI, Norma Técnica de Interoperatividad.
- c) La capa que contiene la línea del término municipal se nombrará con cinco dígitos correspondientes a los códigos de provincia y municipio del INE.
- d) Todas las respuestas son correctas.

**46. Según el anexo III de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades de la Comunidad Valenciana, quedan incluidas en el régimen de declaración responsable ambiental, aquellas actividades que cumplan los siguientes requisitos:**

- a) Aquellas actividades el nivel mediano de los cuales de presión sonora estandarizado, ponderado A, del recinto siga menor que 70 dBA
- b) Aquellas actividades que disponen de elementos motores o electromotores la potencia de los cuales continúe igual o menor a 9 CV
- c) Aquellas actividades en las cuales para evitar humo y olores siga suficiente renovar el aire mediante sopletes.
- d) Aquellas actividades, no contempladas en los anexos I y II de la ley y que no cumplan alguna de las condiciones relacionadas en el anexo III.

**47. La licencia urbanística se expide...?**

- a) Antes de la licencia ambiental
- b) A la vez que la licencia ambiental**
- c) Después de la licencia ambiental
- d) Anterior a la licencia ambiental integrada

**48. Según la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, en el procedimiento de licencia ambiental, antes de su iniciación con la presentación de la solicitud, es preceptivo solicitar del Ayuntamiento del municipio en el cual vaya a situarse la instalación, la expedición de:**

- a) un informe acreditativo de la compatibilidad del proyecto con el planeamiento urbanístico y las ordenanzas municipales.**
- b) un certificado de fijación de líneas.
- c) un certificado acreditativo de encontrarse el solicitante al corriente en sus obligaciones tributarias con la hacienda municipal.
- d) un informe que concreto el alcance de las medidas correctoras que tendrá que contemplar el proyecto de actividad que se presente junto con la solicitud de licencia ambiental.

**49. La zona de Protección de una carretera de la Diputación provincial, a falta de Plan o proyecto que señale la anchura de esta zona o cuando las determinaciones del mismo no lo recoja, se entenderá que la misma alcanza un espacio delimitado por dos líneas situadas a las siguientes distancias, medidas desde la arista exterior de la calzada más próxima tiene una anchura de:**

- a) 25 metros
- b) 50 metros
- c) 18 metros**
- d) todas son correctas

**50. Según el Decreto 65/2019 del Consejo de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos (Artículo 26), los zonas ajardinadas colindantes con el itinerario para peatones accesible que no se sitúan a un nivel superior, dispondrán:**

- a) al menos, de 2 plazas de aparcamiento reservado para personas con movilidad reducida próximas al acceso
- b) un bordillo de altura de acera que no tendrá que superar 0,12 m
- c) un bordillo perimetral de altura mínima de 5 cm en sus lados adyacentes al itinerario para peatones**
- d) de una delimitación con elementos no rígidos o establos, como cables o cuerdas

## **RESERVA**

**R01. El art. 4 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (en adelante TRLOTUP), aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, respecto de la infraestructura verde, indica que:**

- a) La planificación urbanística y territorial definirá y caracterizará la infraestructura verde con carácter previo a la ordenación de usos y actividades en el territorio.**
- b) La infraestructura verde se definirá en función del planeamiento sectorial.
- c) La infraestructura verde es el sistema territorial básico compuesto, entre otros, por los siguientes espacios: los ámbitos y lugares de más relevante valor urbanístico; las áreas críticas del territorio cuya transformación no implique riesgos o costes ambientales para la comunidad; y el entramado territorial de corredores ecológicos y conexiones funcionales que pongan en relación todos los elementos anteriores.
- d) Entre las funciones de la infraestructura verde se encuentra la de asegurar la conectividad ecológica, territorial y urbanística necesaria para la consecución de los objetivos de la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana.

**R02. El art. 44 del TRLOTUP establece las competencias de las diferentes administraciones en cuanto a la formulación y aprobación de los instrumentos de planeamiento. Indica la respuesta correcta:**

- a) El Consell es el órgano competente para aprobar los planes de acción territorial promovidos por la Generalitat
- b) Corresponde a la conselleria competente en urbanismo, ordenación del territorio y paisaje, entre otros, aprobar definitivamente los planes que fijen o modifiquen la ordenación estructural.
- c) Los municipios pueden ejercer mancomunadamente sus competencias urbanísticas.
- d) **Todas las respuestas anteriores son correctas**

**R03. Obras y usos permitidos en el ámbito de sectores, unidades de ejecución y actuaciones aisladas:**

- a) Licencias para usos u obras provisionales no previstos en el plan.
- b) Obras y usos permitidos para los edificios para los edificios en situación de fuera de ordenación.
- c) **Son ciertas la a y la b.**
- d) Ninguna de ellas es correcta.

**R04. Es obligatorio que los edificios de viviendas estén asegurados contra el riesgo de incendios y por daños a terceros. En el caso de edificios calificados de promoción pública que constituyan la comunidad de propietarios, los citados seguros tendrán carácter potestativo, cuando la Generalitat ostente en propiedad:**

- a) Un porcentaje superior al 30 % de los inmuebles.
- b) **Un porcentaje igual o superior al 50 % de los inmuebles.**
- c) Un porcentaje superior al 40 % de los inmuebles.
- d) Un porcentaje superior al 60 % de los inmuebles.

**R05. En relación a los Parajes Naturales Municipales, según la LEY 11/94, de 27 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, señala la opción CORRECTA:**

- a) **Los parajes naturales municipales cumplen, entre otros, la función siguiente: Uso público del entorno, compatible con los objetivos de conservación, en materia de goce ordenado del medio, educación ambiental y estudio de los valores ambientales y culturales.**
- b) La iniciativa para la declaración de parajes naturales municipales corresponde a la Diputación de València, atendiendo la existencia en sus municipios de zonas reúnan alguno de los valores y potencialidades de uso a que se refiere el artículo del DECRETO 15/2016, de 19 de febrero, del Consejo, de regulación de los parajes naturales municipales de la Comunidad Valenciana.
- c) La gestión de los parajes naturales municipales corresponderá a la Diputación Provincial que los hayan promovido, sin perjuicio de la colaboración de la Generalitat Valenciana.
- d) Constituirán parajes naturales municipales las zonas comprendidas en un único término municipal que presente especiales valores naturales de interés local que requieran su protección, conservación y mejora.